



1117 Budapest,
Budafoki út 209.

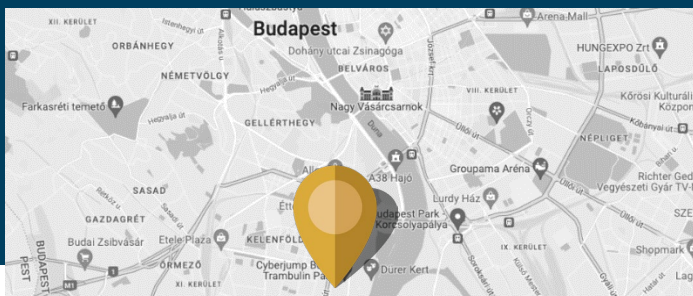


ÉPÜLET

A Budafoki Business Center irodaház a XI. kerületben, a Budafoki út és a Galvani út kereszteződésénél található. Az otthonos épület barátságos környezetet kínál a kis, és közepes méretű, megfizethető irodahelyiséget kereső cégek számára.

TÖMEGKÖZLEKEDÉS

Villamos: 17, 41, 47, 48, | Busz: 33, 33A,
56 133E



<https://www.bc209.hu/>

ÁLTALÁNOS BÉRLETI FELTÉTELEK

Bérleti díj	10.0 – 12.0 EUR/m ² /hó
Üzemeltetési költség	2 400 HUF/m ² /hó
Parkoló díj	30 EUR/parkolóhely/hó
Közös területi arány	9.17 %

INGATLAN JELLEMŐI

Szolgáltatások

- Hatalmas alapterület minden szinten
- Külön bejáratú egységek
- Rugalmas irodakialakítási lehetőségek
- Felújított közös konyha
- Helyszíni karbantartás
- Parkolóhely 70 autó számára
- További parkolóhelyek szükség esetén
- Vandégparkolók az épület előtt
- 12-órás biztonsági-és portaszolgálat

Műszaki jellemzők

- Hang-és hőszigetelt, fényvisszaverő üvegezésű ablakok
- 2-csöves fan-coil klíma
- Álmennyezet
- Nyitható ablakok

KAPCSOLAT

Hátori Zita
Senior Leasing Manager
M: +36 20 989 8550
E: z.hamori@cpipg.com

Friedbauer Ádám
Leasing Manager
M: +36 70 361 1678
E: a.friedbauer@cpipg.com