

Tájékoztató személyes adatok Andrássy Real Kft. általi kezeléséről

Bevezetés

Az alábbiakban az Ön személyes adatainak az **Andrássy Real Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-899666, székhelye: 1139 Budapest, Váci út 99-105. Balance Hall Irodaház 6. emelet; továbbiakban: „**Társaság**”) általi, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: „**GDPR**”) és a kapcsolódó adatvédelmi jogszabályoknak megfelelő kezeléséről kaphat tájékoztatást.

A Társaság az Ön személyes adatainak adatkezelőjeként az Ön személyes adatai kezelésének célját és eszközeit az alábbiak szerint határozza meg. A személyes adatainak kezelésével összefüggésben az alábbiakban felsorolt jogait Ön a Társaság irányába is gyakorolhatja.

A Társasággal Ön kapcsolatba léphet írásban a 1139 Budapest, Váci út 99-105. Balance Hall Irodaház 6. emelet címen, telefonon a +36-1-225-6600 számon vagy e-mailben a hungary@cpipg.com e-mail címen keresztül.

A Társaság adatvédelmi tisztviselőjével a dpo@cpipg.com e-mail címen keresztül léphet kapcsolatba.

Az Ön személyes adatainak kezelése

A Társaság az Ön személyes adatait kizárólag a megfelelő jogalapon, a konkrét cél eléréséhez szükséges terjedelemben és ideig kezeli.

Az alábbiakban egy áttekintést talál azokról a célokról, amelyekre a Társaság az Ön személyes adatait kezeli, beleértve az adatkezelés céljainak bemutatását is. Minden adatkezelési cél egyidejűleg információkat tartalmaz az alábbiakról:

- az Ön személyes adatainak az adott célra történő kezelésének jogalapja;
- az adatkezelés terjedelme;
- a személyes adatok forrása;
- információ arról, hogy ki férhet hozzá az Ön személyes adataihoz;
- információ arról, hogy a Társaság meddig tárolja az Ön személyes adatait.

Amennyiben az Ön személyes adatai kezelésének jogalapja a Társaság vagy harmadik személyek jogos érdeke, ezen jogos érdek jellegéről szintén tájékoztatást kap.

1. **Kamerás megfigyelés**

Az adatkezelés célja

Az adatkezelés céljának leírása

Kamerás megfigyelőrendszer üzemeltetése

A Társaság a tulajdonában álló, 1061 Budapest, Andrássy út 9. szám alatt található Andrássy Palace irodaház (az „**Irodaház**”), valamint a Társaság kizárólagos használatában álló 1061 Budapest, Káldy Gyula utca 4. szám alatt található parkolóház (a „**Parkoló**”) területén kamerás megfigyelőrendszert üzemeltet az Irodaház és Parkoló, valamint az Irodaház bérlőinek és a Parkolót használók védelme érdekében a személy- és vagyonvédelmi, valamint magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény (az „**Szvtv.**”) alapján. A kamerák elhelyezkedését tartalmazó alaprajz jelen tájékoztató 1. Mellékletét képezi.

A Parkolóba behajtó és ott parkoló autók rendszámához a Társaság nem párosít természetes személyt, így e tekintetben a Társaság adatkezelést nem végez (ide nem értve azt az esetet, ha a Parkoló egyes parkolóhelyeire a Társaság természetes személlyel parkolóbérlési szerződést kötött, amely esetre a parkolóbérlési szerződéshez kapcsolódó adatkezelési tájékoztató alkalmazandó).

Jogalap A Társaságnak a tulajdonát képező Irodaház, valamint a kizárólagos használatában álló Parkoló, továbbá az Irodaház bérlőinek és a Parkolót használók védelméhez kapcsolódó jogos érdeke (GDPR 6. cikk (1) bek. f) pont).

A személyes adatok kategóriája Az érintett képmása

A személyes adatok forrása Az Irodaház, illetve a Parkoló területére belépő természetes személy (érintett).

A személyes adatok címzettjei Az érintettről készült felvételt a(z) **SECRET LINE Kft.** (székhely: 2161 Csomád, 1759/A/3.; e-mail: secretline@secretline.hu) mint a Társaság megbízása alapján eljáró és az Szvtv. szerinti vagyonőr adatfeldolgozóként jogosult megismerni.
Az érintettről készített felvételt jogosultak mindazok a személyek megismerni, akiknek ahhoz jogos érdekük fűződik.

A személyes adatok tárolási ideje A rögzítéstől számított 7 nap.

2. Vendégek azonosítása

Az adatkezelés célja **Vendégek azonosítása**

Az adatkezelés céljának leírása A Társaság a tulajdonában álló, 1061 Budapest, Andrássy út 9. szám alatt található Andrássy Palace irodaház (az „**Irodaház**”) valamelyik bérlőjéhez érkező vendég (a „**Vendég**”) részére a recepciónál (i) a személyazonosságának ellenőrzése, (ii) a lenti személyes adatainak megadását, valamint (iii) az általa meglátogatott bérlő nevének megadását követően belépőkártya átadása, amely a Vendég személyéhez van rendelve (a „**Belépőkártya**”). A Vendég lent meghatározott személyes adatai, a be- és a kilépés időpontja, a Vendég által meglátogatott bérlő cégneve, valamint a Belépőkártya száma rögzítésre kerül a belépési naplóban (a „**Napló**”). Az Irodaházba a Vendég csak a Belépőkártya birtokában tud belépni akként, hogy a Belépőkártyát az Irodaház elektronikus beléptető rendszerénél (a „**Rendszer**”) használja. A Vendég a Belépőkártyát az Irodaházban tartózkodása idejére tartja magánál, távozáskor azt a recepciónál leadja. A Belépőkártya használatára az Irodaház területére történő belépéshez, míg a Belépőkártya kiállításához szükséges személyes adatokra az Irodaház és az Irodaház bérlőinek védelme érdekében van szükség.

Jogalap Az érintett (Vendég) önkéntes, konkrét, megfelelő tájékoztatáson alapuló és egyértelmű hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) bek. a) pont).

A Társaságnak a tulajdonát képező Irodaház védelméhez, valamint az Irodaház bérlőinek

védelméhez kapcsolódó jogos érdeke (GDPR 6. cikk (1) bek. f) pont).

A személyes adatok kategóriája	Az érintett (Vendég) neve, lakcíme
A személyes adatok forrása	A Vendég
A személyes adatok címzettjei	Az érintett fenti személyes adatait a(z) SECRET LINE Kft. (székhely: 2161 Csomád, 1759/A/3.; e-mail: secretline@secretline.hu) mint a Társaság megbízása alapján eljáró és az Szvtv. szerinti vagyonőr adatfeldolgozóként jogosult megismerni.
A személyes adatok tárolási ideje	Alkalmi belépés esetén legfeljebb a távozástól számított 24 óráig.

Az Ön személyes adatainak továbbítása harmadik országokba vagy nemzetközi szervezetek számára

A Társaság vagy azok a címzettek, akiknek a Társaság a fentiekben felsorolt célokból a személyes adatokhoz hozzáférést biztosít az Ön személyes adatait nem továbbítják harmadik országokba vagy nemzetközi szervezetek számára.

Automatizált döntéshozatal

Automatizált döntés a Társaság vagy egy olyan címzett által hozott döntés, akinek a Társaság az Ön személyes adataihoz a fentiekben meghatározott célból hozzáférést biztosít, és amely kizárólag az Ön személyes adatainak automatizált kezelésén alapul (beleértve a profilalkotást is), továbbá amely Önre nézve joghatással jár vagy ahhoz hasonlóan jelentős mértékben érinti Önt.

A Társaság vagy azok a címzettek, akiknek a Társaság a fentiekben felsorolt célokból a személyes adatokhoz hozzáférést biztosít az Ön személyes adatait automatizált döntéshozatalhoz nem használják fel.

Melyek az Ön adatkezeléssel kapcsolatos jogai?

A Társaság által kezelt személyes adatai kapcsán Ön kérheti a Társaságtól, hogy:

- biztosítson hozzáférést a személyes adataihoz; ennek keretében Ön különösen arról kaphat tájékoztatást, hogy az Ön adatait kezelik-e, ha igen, milyen célból, melyek tartoznak a kezelt adatok körébe, és amennyiben releváns, ki rendelkezik hozzáféréssel az Ön személyes adataihoz. Ön kaphat is egy példányt a kezelt adataiból;
- pontatlan adatát helyesbítse, illetve hiányos személyes adatát egészítse ki;
- törölje a személyes adatot, pl. ha az adatkezelés célja megszűnt vagy ha az Ön személyes adatainak kezelése jogellenes volt;
- korlátozza az Ön személyes adatainak kezelését;
- adathordozhatóságot tegyen lehetővé, amely által Ön saját vagy valamely más adatkezelő számára megszerezheti az Önre vonatkozó, korábban Ön által a Társaság rendelkezésére bocsátott adatokat tagolt és géppel olvasható formátumban;
- nyilatkozzon arról, hogy Önre semmilyen automatizált adatkezelésen alapuló döntés hatálya nem terjed ki (arról már az előző Fejezetben értesülhetett, hogy ilyen döntéshozatalra sor kerül-e).

Ön tiltakozhat is személyes adatainak kezelése ellen amennyiben az adatkezelés jogalapja valamely jogos érdek, vagy panaszt tehet az Adatvédelmi Hivatalnál. Az elérhetőségek az alábbiak:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

1363 Budapest, Pf.: 9.

Tel.: +36-1-391-1400

www.naih.hu

ugyfelszolgalat@naih.hu

Hogyan gyakorolhatja jogait?

Az Önt megillető jogokat Ön írásban vagy szóban előterjesztett kérelem útján gyakorolhatja. A Társaság által kezelt személyes adatok megfelelő védelmének és az adatokkal való visszaélés elkerülésének biztosítása érdekében a Társaság az Ön személyazonosságának ellenőrzésére az alábbi szabályokat alkotta meg.

Az Önt megillető jogokat az alábbi két formában gyakorolhatja:

Írásbeli kérelem

Az érintett jog gyakorlásának kérelmezéséhez kérjük, töltsse ki a kérelmet, mely itt elérhető: www.cpigroup.hu/pdf/gdpr_hu.pdf?v071 (CPI Property Group Csoport Szintű Adatvédelmi Szabályzat 2. Függelék). A kérelmen az Ön aláírását hitelesíttetni szükséges. A helyi jogszabályok függvényében Ön az aláírását pl. közjegyzőnél, postán, ügyvédnél, konzulátuson vagy városi/területi hatóságnál hitelesíttetheti. Az aláírást abban az országban kell hitelesíttetni, amelyben a kérelmet az adott CPIPG társaság részére személyesen benyújtja (pl. szállodában, irodában vagy a Társaság által kijelölt egyéb helyiségben) vagy postai szolgáltató bevonásával postára adja. A kérelemnek az EGT vagy az Európai Unió országain kívüli postai szolgáltató bevonásával történő postázása esetén előfordulhat, hogy a Társaság felveszi Önnel a kapcsolatot személyazonosságának további ellenőrzése végett.

Szóbeli kérelem

Ön a konkrét jog gyakorlását személyesen is kérheti a Társaság székhelyén. Az Ön személyazonosságát (pl. a recepción) a Társaság kijelölt alkalmazottja ellenőrzi a következő személyes okmányok egyikének bemutatása alapján: személyi igazolvány, útlevel vagy más arcképes igazolvány, amely alkalmas az Ön egyértelmű azonosítására.

Az Ön jogainak gyakorlása harmadik személyek jogait nem érinti.

Kérjük, vegye figyelembe, hogy amennyiben az Ön kérelmei nyilvánvalóan megalapozatlanok vagy túlzóak, különösen ismétlődő jellegük miatt, a Társaság az Ön kérelmének megválaszolása érdekében ésszerű összegű költséget számíthat fel, amely azonban nem haladhatja meg a fenti tájékoztató megadásának vagy az Ön jogainak gyakorlása biztosításának költségeit.

Kötelező megadnia a személyes adatait?

Ha a Társaság a személyes adatait az Ön hozzájárulása alapján kezeli, ezen adatok kezelése önkéntes. Ez esetben Ön nem köteles a Társaságnak hozzájárulást adni, illetve személyes adatait a Társaságnak átadni.

Az Ön hozzájárulása személyes adatainak kezeléséhez az Ön akaratának önkéntes, konkrét és megfelelő tájékoztatáson alapuló és egyértelmű kinyilvánítása, amellyel Ön nyilatkozat vagy más egyértelmű megerősítés útján beleegyezését adja az Önt érintő személyes adatok kezeléséhez.

A Társaság az Ön adatait különféle jogalapokon pl. a szerződés teljesítése érdekében, jogszabályi kötelezettség teljesítése érdekében vagy jogos érdek alapján kezelheti. Ilyen esetben az Ön személyes adatainak kezelésére azért van szükség, hogy a Társaság például Önnel szerződést kössön vagy jogszabályi kötelezettségét teljesíteni tudja. Ha Ön úgy dönt, hogy nem kívánja megadni személyes adatait a Társaságnak, a szerződéskötésre vagy az adott jogszabályi kötelezettségek teljesítésére nem lenne lehetőség.

Hogyan és mikor vonhatja vissza a személyes adatai kezeléséhez adott hozzájárulását?

A Társaságnak adott hozzájárulását Ön bármikor visszavonhatja, akár annak az időszaknak a végét megelőzően is, amelyre a hozzájárulást megadta.

Hozzájárulását visszavonhatja:

- Elektronikus úton, e-mailben a hungary@cpipg.com címre küldve; vagy
- Írásban az alábbi címre küldve:
1139 Budapest, Váci út 99-105. Balance Hall Irodaház 6. emelet

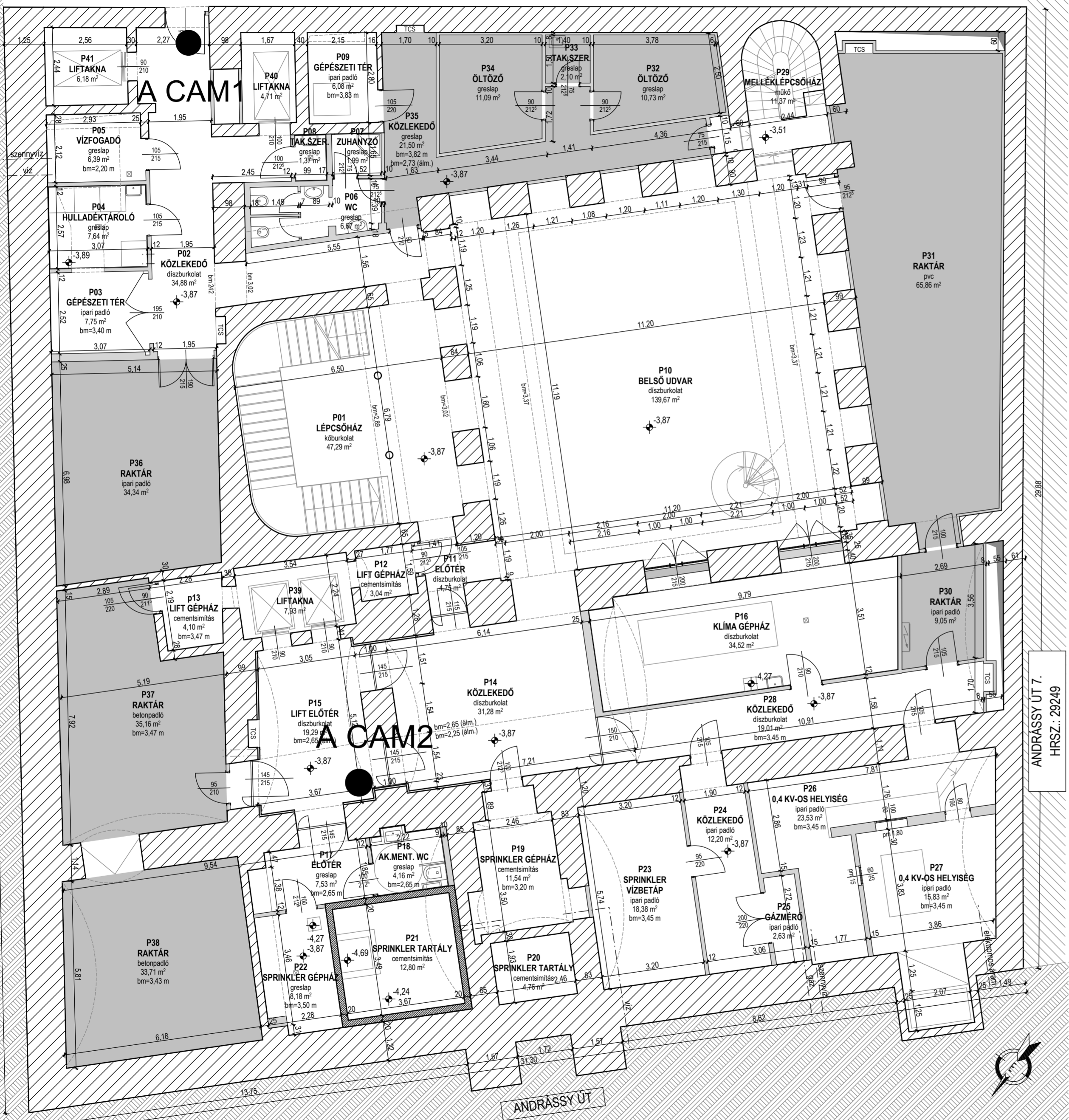
Hozzájárulásának visszavonása nem érinti a személyes adatainak a visszavonást megelőző kezelését.



1. Melléklet
Kamerák elhelyezkedése

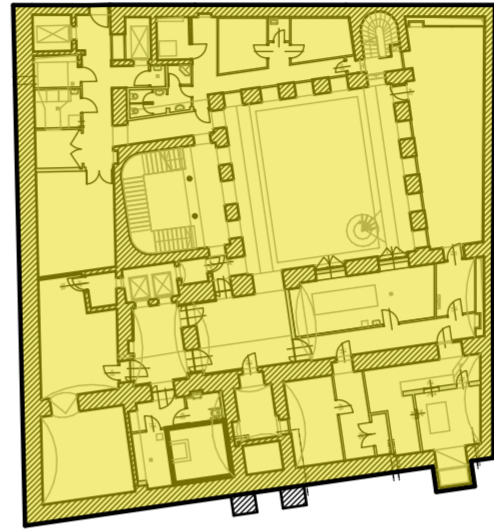
PAULAY EDE UTCA 12. PINCESZINTJE
HRSZ.: 29254

31,86

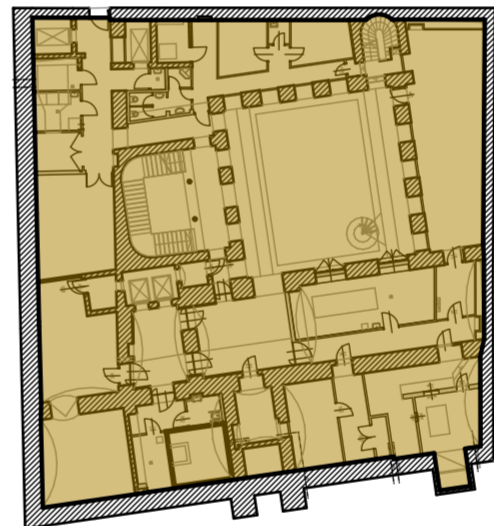


GEA / gross external area (bruttó külső terület): 1016 m²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület): 896 m²
NIA / net internal area (nettó belső terület): 230 m²

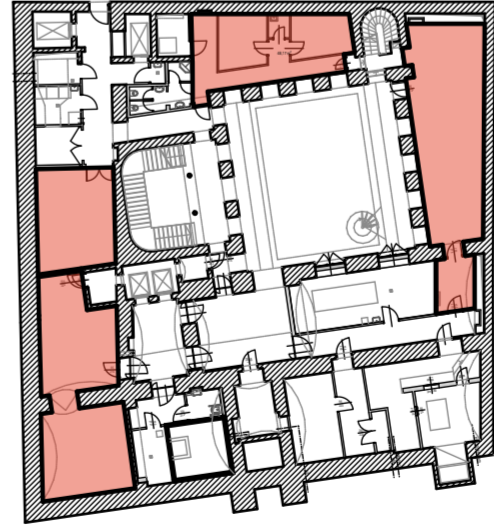
GEA



GIA



NIA



HELYISÉGLISTA

P01	lépcsőház	47,29	m ²
P02	közlekedő	34,88	m ²
P03	gépészeti tér	7,75	m ²
P04	hulladékátroló	7,64	m ²
P05	vízfogadó	6,39	m ²
P06	wc	6,67	m ²
P07	zuhanyzó	1,99	m ²
P08	takarító szertár	1,37	m ²
P09	gépészeti tér	6,08	m ²
P10	belső udvar	139,67	m ²
P11	előtér	4,75	m ²
P12	lift gépház	3,04	m ²
P13	lift gépház	4,10	m ²
P14	közlekedő	31,28	m ²
P15	lift előtér	19,29	m ²
P16	klima gépház	34,52	m ²
P17	előtér	7,53	m ²
P18	akadálymentes wc	4,16	m ²
P19	sprinkler gépház	11,54	m ²
P20	sprinkler tartály	4,76	m ²
P21	sprinkler tartály	12,80	m ²
P22	sprinkler gépház	8,18	m ²
P23	sprinkler vízbetáp	18,38	m ²
P24	közlekedő	12,20	m ²
P25	gázmérő	2,63	m ²
P26	0,4 kV-os helyiség	23,53	m ²
P27	0,4 kV-os helyiség	15,83	m ²
P28	közlekedő	19,01	m ²
P29	melléklépcsőház	11,37	m ²
P30	raktár	9,05	m ²
P31	raktár	65,86	m ²
P32	öltöző	10,73	m ²
P33	takarító szertár	2,10	m ²
P34	öltöző	11,09	m ²
P35	közlekedő	21,50	m ²
P36	raktár	34,34	m ²
P37	raktár	35,16	m ²
P38	raktár	33,71	m ²
P39	liftakna	7,93	m ²
P40	liftakna	6,18	m ²
P41	liftakna	4,71	m ²
	összesen	750,99	m ²

felmérés / építész tervek



NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz

-1. szint

R01

méretarány

M = 1:100

dátum

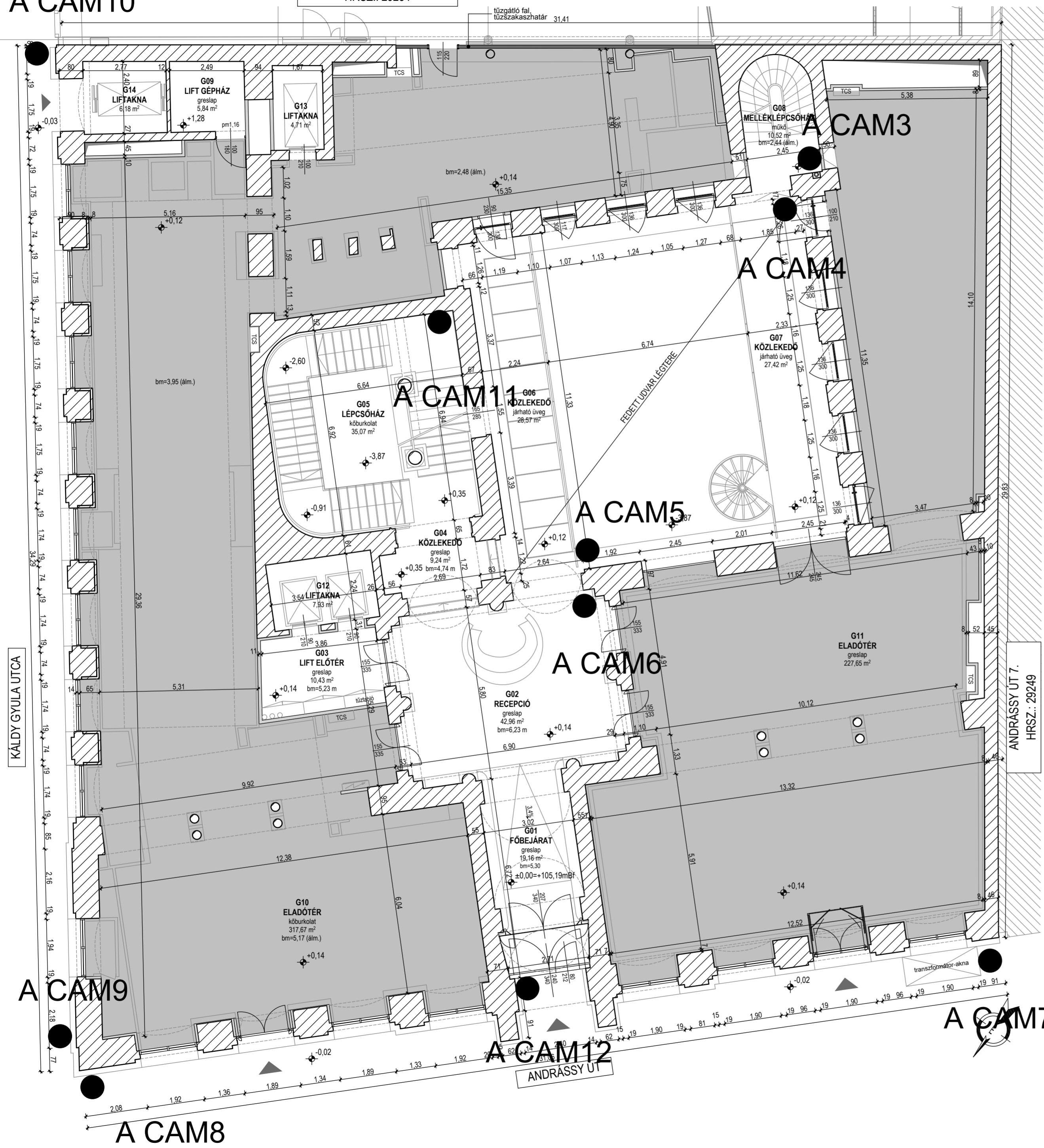
2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

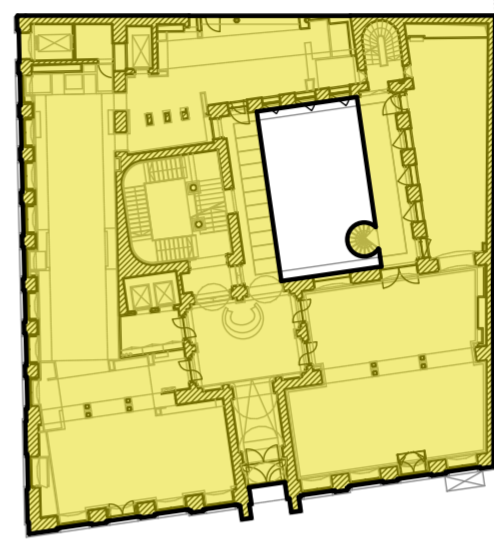
A CAM10

PAULAY EDE UTCA 12.
HRSZ.: 29254



GEA / gross external area (bruttó külső terület): 926 m²
 GIA / gross internal area (bruttó belső terület): 850 m²
 NIA / net internal area (nettó belső terület): 545 m²

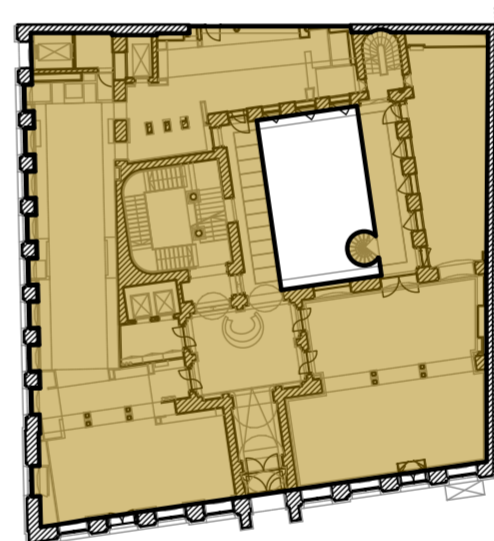
GEA



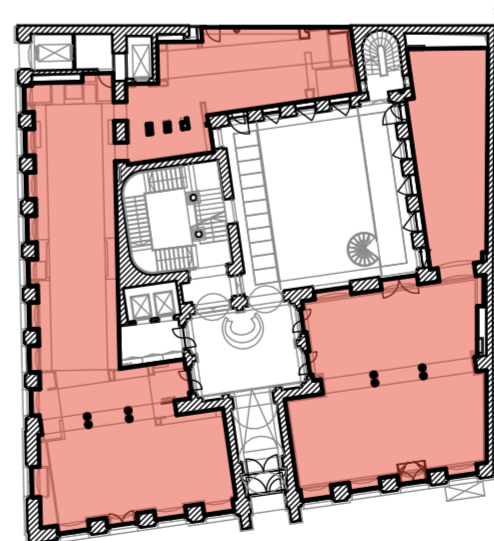
HELYISÉGLISTA

G01	főbejárat	19,16	m ²
G02	recepció	42,96	m ²
G03	lift előtér	10,43	m ²
G04	közlekedő	9,24	m ²
G05	lépcsőház	35,07	m ²
G06	közlekedő	28,57	m ²
G07	közlekedő	27,42	m ²
G08	melleklépcsőház	10,52	m ²
G09	lift gépház	5,84	m ²
G10	eladótér	317,67	m ²
G11	eladótér	227,65	m ²
G12	liftakna	7,93	m ²
G13	liftakna	6,18	m ²
G14	liftakna	4,71	m ²
	összesen	753,35	m ²

GIA



NIA



felmérés / építész tervek

nanavizio
NANAVÍZIO Kft.
 1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
 okl. építésmérnök
 É/2 01-0227
 Soltész Noémi
 okl. építésmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
 1061 Budapest, Andrássy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz

földszint

R02

méretarány

M = 1:100

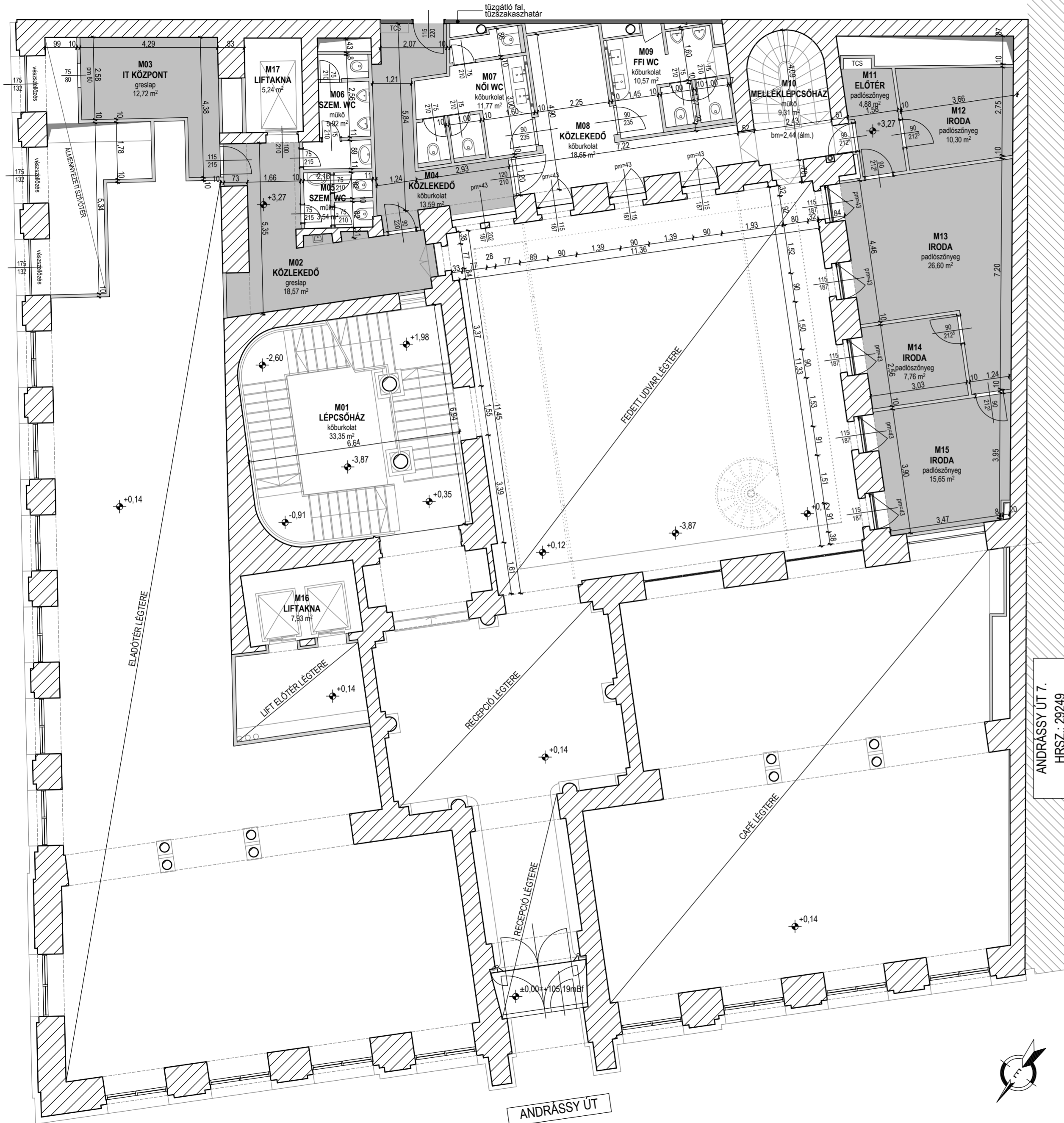
dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

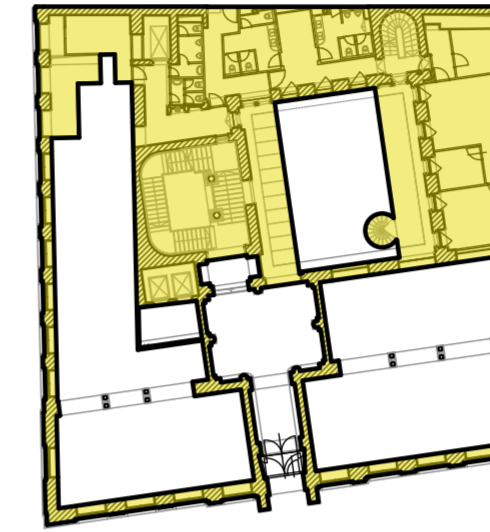
A rajzok a Cartoranje Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

PAULAY EDE UTCA 12.
HRSZ.: 29254

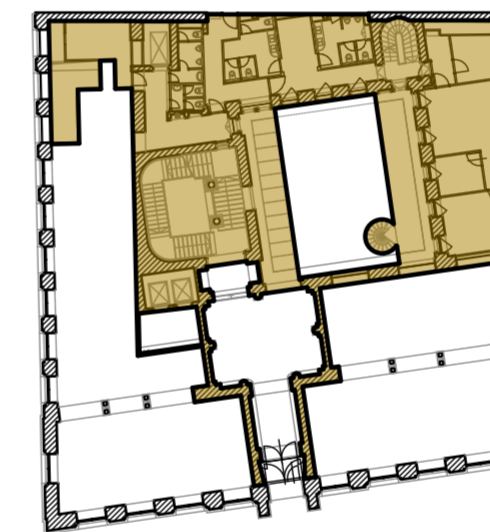


GEA / gross external area (bruttó külső terület): 492 m²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület): 407 m²
NIA / net internal area (nettó belső terület): 112 m²

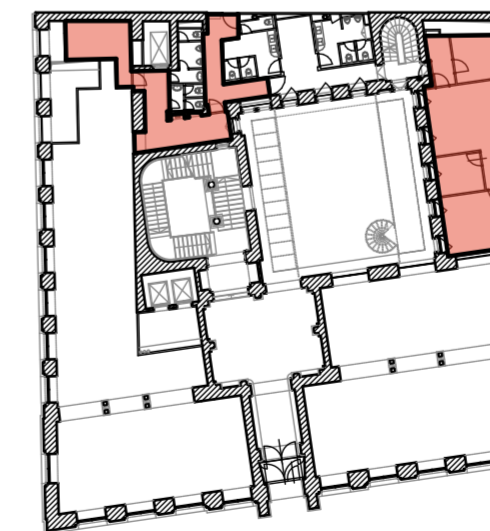
GEA



GIA



NIA



HELYISÉGLISTA

M01	lépcsőház	33,35	m ²
M02	közlekedő	18,57	m ²
M03	IT központ	12,72	m ²
M04	személyzeti wc	13,59	m ²
M05	személyzeti wc	3,54	m ²
M06	közlekedő	5,92	m ²
M07	női wc	11,77	m ²
M08	közlekedő	18,65	m ²
M09	ffi wc	10,57	m ²
M10	melléklépcsőház	9,31	m ²
M11	előtér	4,88	m ²
M12	iroda	10,30	m ²
M13	iroda	26,60	m ²
M14	iroda	7,76	m ²
M15	iroda	15,65	m ²
M16	liftakna	7,93	m ²
M17	liftakna	5,24	m ²
	összesen	216,35	m ²

felmérés / építész tervek

nanavizio

NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építésmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építésmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz

félemelet

R03

méretarány

M = 1:100

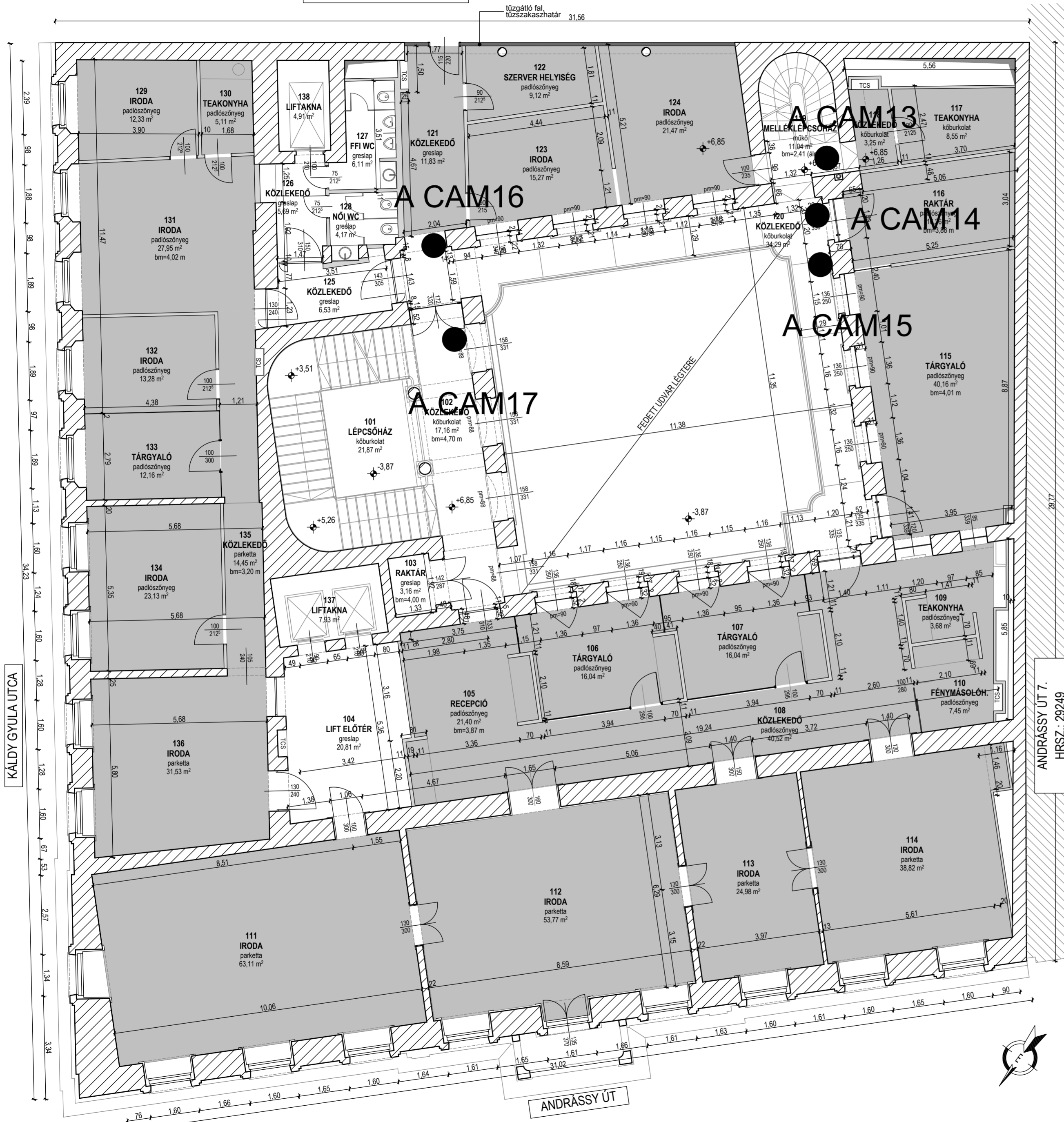
dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

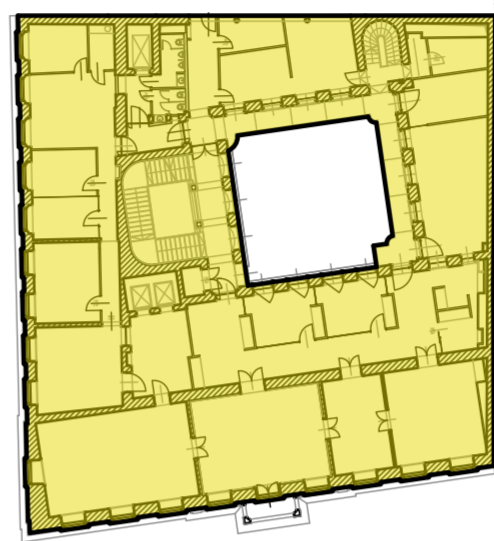
A rajzok a Cartoranje Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

PAULAY EDE UTCA 12.
HRSZ.: 29254



GEA / gross external area (bruttó külső terület): 905 m²
 GIA / gross internal area (bruttó belső terület): 826 m²
 NIA / net internal area (nettó belső terület): 567 m²

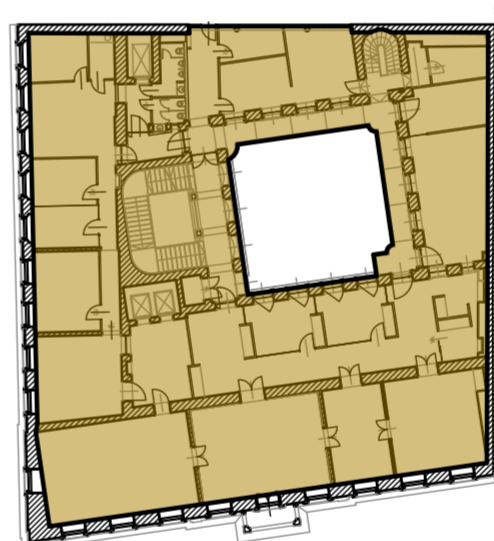
GEA



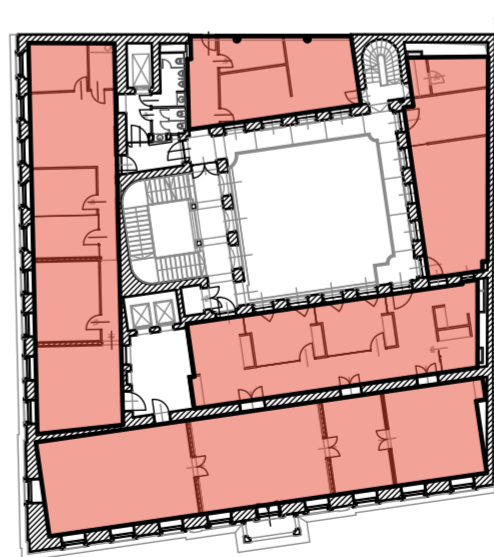
HELYISÉGLISTA

101	lépcsőház	21,87	m ²
102	közlekedő	17,16	m ²
103	raktár	3,16	m ²
104	li előtér	20,81	m ²
105	recepció	21,40	m ²
106	tárgyaló	16,04	m ²
107	tárgyaló	16,04	m ²
108	közlekedő	40,52	m ²
109	teakonyha	3,68	m ²
110	fénymásolóhelyiség	7,45	m ²
111	iroda	53,11	m ²
112	iroda	53,77	m ²
113	iroda	24,98	m ²
114	iroda	38,82	m ²
115	tárgyaló	40,16	m ²
116	raktár	16,26	m ²
117	teakonyha	8,55	m ²
118	közlekedő	3,25	m ²
119	melléklépcsőház	11,04	m ²
120	közlekedő	34,29	m ²
121	közlekedő	11,83	m ²
122	szerverhelyiség	9,12	m ²
123	iroda	15,27	m ²
124	iroda	21,47	m ²
125	közlekedő	6,53	m ²
126	közlekedő	5,69	m ²
127	férfi wc	6,11	m ²
128	női wc	4,17	m ²
129	iroda	12,33	m ²
130	teakonyha	5,11	m ²
131	iroda	27,95	m ²
132	iroda	13,28	m ²
133	tárgyaló	12,16	m ²
134	iroda	23,13	m ²
135	közlekedő	14,45	m ²
136	iroda	31,53	m ²
137	liakna	7,93	m ²
138	liakna	4,91	m ²
	összesen	685,33	m²

GIA



NIA



felmérés / építész tervek

nanavizio
NANAVÍZIO Kft.
 1145 Budapest, Amerikai út 51.
 www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
 okl. építészmérnök
 É/2 01-0227
 Soltész Noémi
 okl. építészmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
 1061 Budapest, Andrássy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz

1.emelet

R04

méretarány

M = 1:100

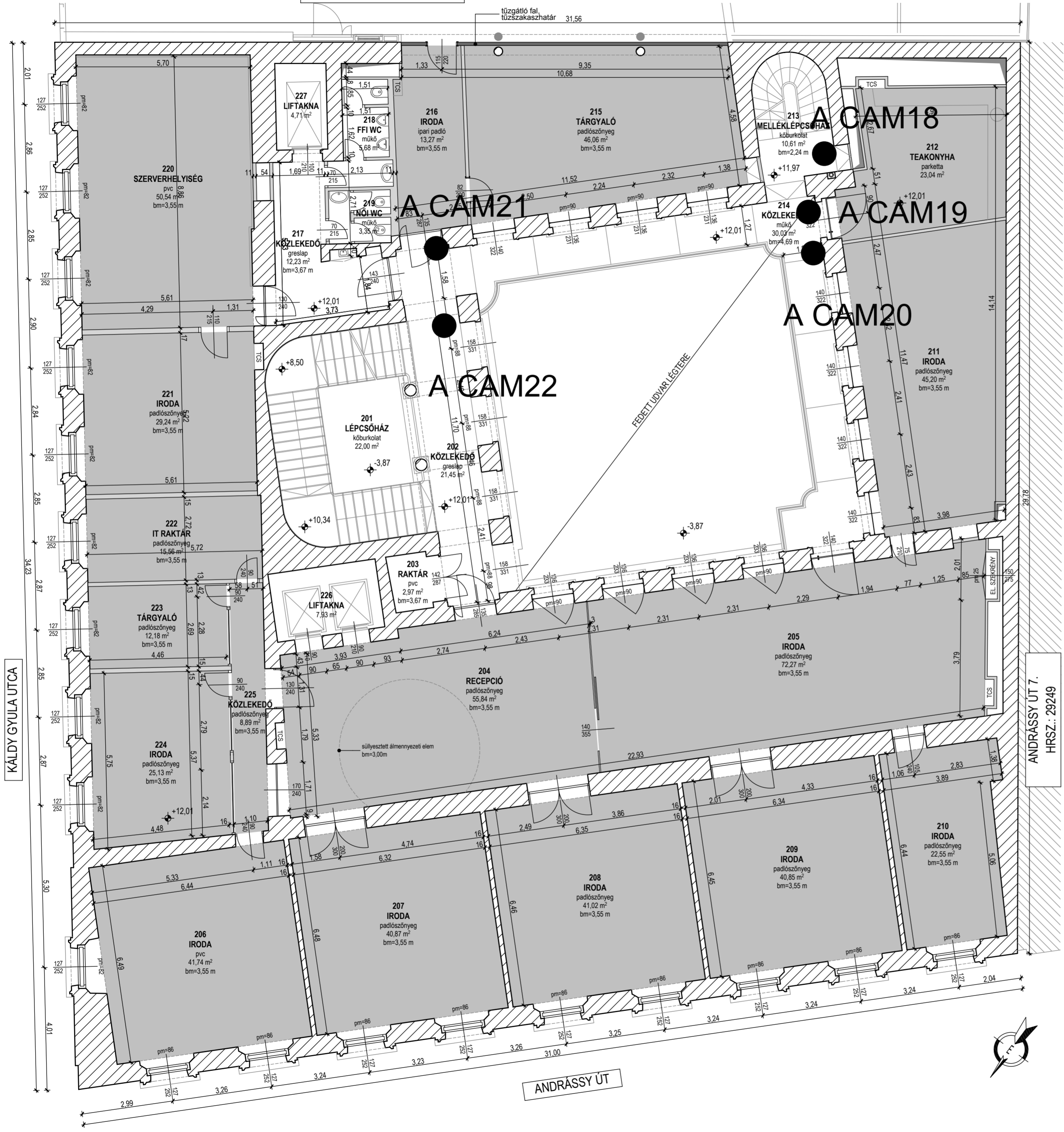
dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

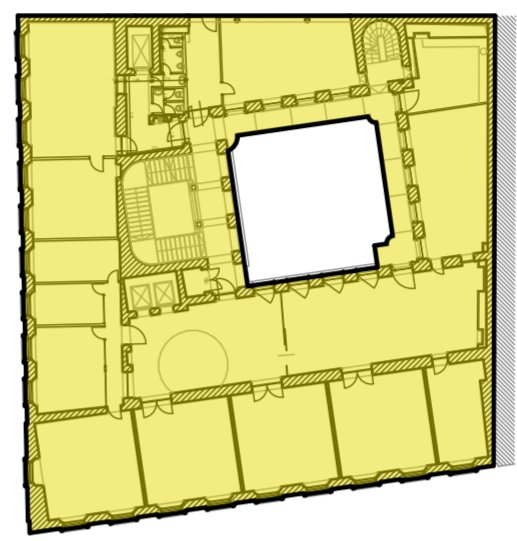
A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

PAULAY EDE UTCA 12.
HRSZ.: 29254

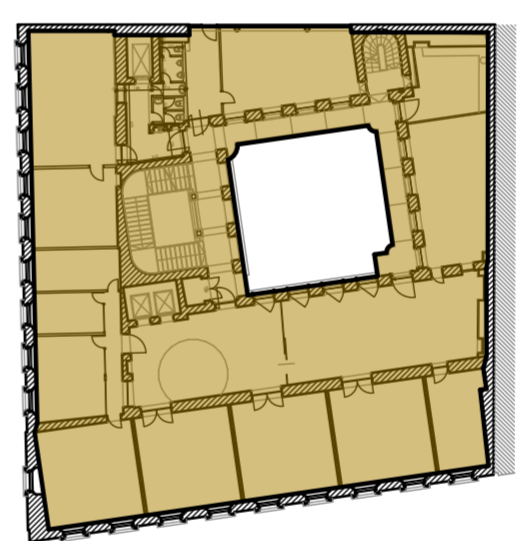


GEA / gross external area (bruttó külső terület): 904 m²
 GIA / gross internal area (bruttó belső terület): 830 m²
 NIA / net internal area (nettó belső terület): 594 m²

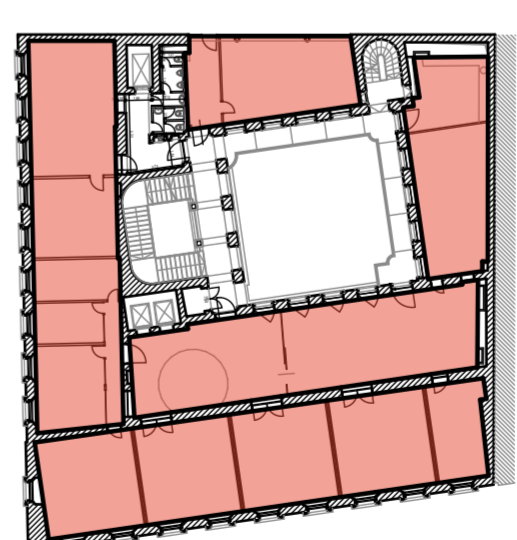
GEA



GIA



NIA



HELYISÉGLISTA

201	lépcsőház	22,00	m ²
202	közlekedő	21,45	m ²
203	raktár	2,97	m ²
204	recepció	55,84	m ²
205	iroda	72,27	m ²
206	iroda	41,74	m ²
207	iroda	40,87	m ²
208	iroda	41,02	m ²
209	iroda	40,85	m ²
210	iroda	22,55	m ²
211	iroda	45,20	m ²
212	teakonyha	23,04	m ²
213	melléklépcsőház	10,61	m ²
214	közlekedő	30,03	m ²
215	tárgyaló	46,06	m ²
216	iroda	13,27	m ²
217	közlekedő	12,23	m ²
218	férfi wc	5,68	m ²
219	női wc	3,35	m ²
220	szerverhelyiség	50,54	m ²
221	iroda	29,24	m ²
222	raktár	15,56	m ²
223	tárgyaló	12,18	m ²
224	iroda	25,13	m ²
225	közlekedő	8,89	m ²
226	liakna	7,93	m ²
227	összesen	705,21	m ²

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrassy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz
2.emelet

R05

méretarány
M = 1:100

dátum
2012.06.04.

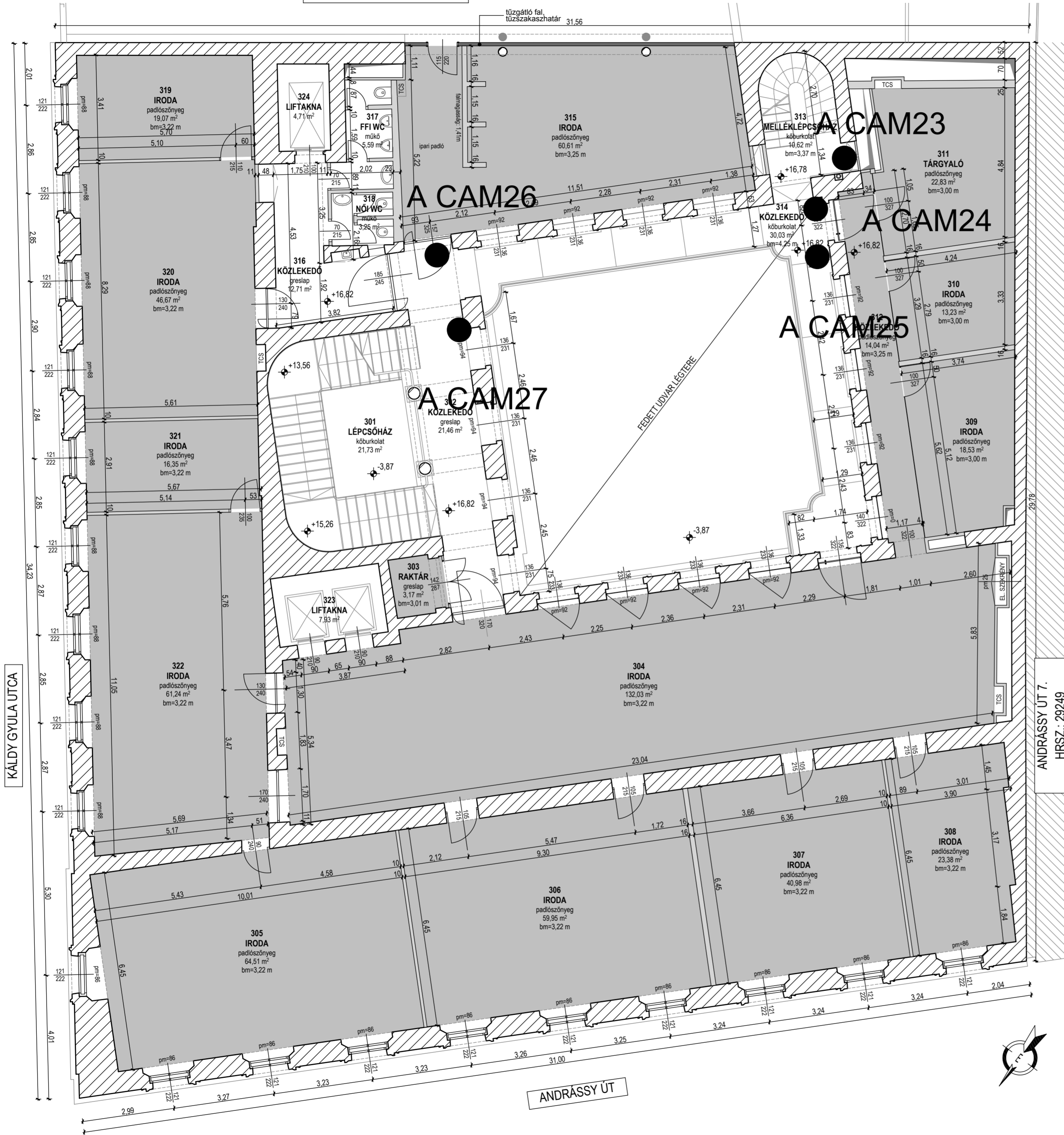
Ez a terv a Nanavízio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranje Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

nanavízio
NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

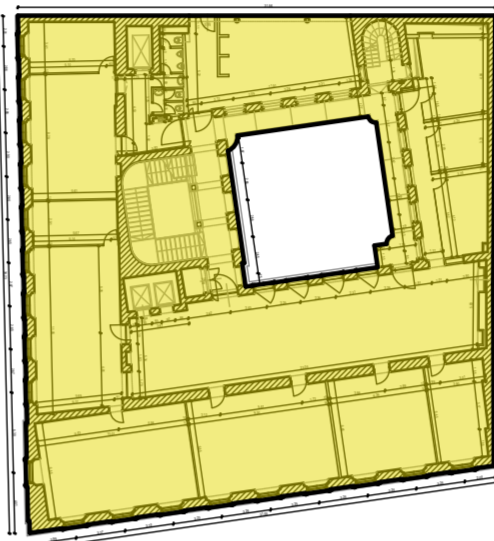
Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227
Soltész Noémi
okl. építészmérnök

PAULAY EDE UTCA 12.
HRSZ.: 29254

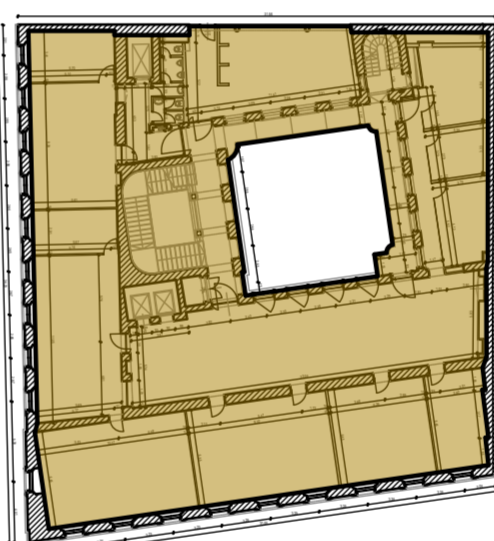


GEA / gross external area (bruttó külső terület): 901 m²
 GIA / gross internal area (bruttó belső terület): 829 m²
 NIA / net internal area (nettó belső terület): 599 m²

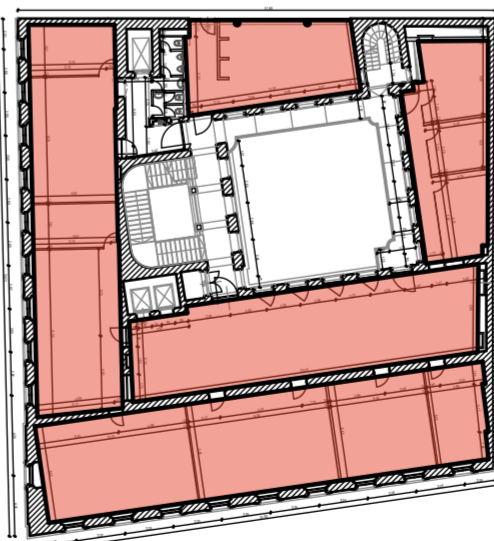
GEA



GIA



NIA



HELYISÉGLISTA

301	lépcsőház	21,73	m ²
302	közlekedő	21,46	m ²
303	raktár	3,17	m ²
304	iroda	132,03	m ²
305	iroda	64,51	m ²
306	iroda	59,95	m ²
307	iroda	40,98	m ²
308	iroda	23,38	m ²
309	iroda	18,53	m ²
310	iroda	13,23	m ²
311	tárgyaló	22,83	m ²
312	közlekedő	14,04	m ²
313	melléklépcsőház	10,62	m ²
314	közlekedő	30,03	m ²
315	iroda	60,61	m ²
316	közlekedő	12,71	m ²
317	férfi wc	5,59	m ²
318	női wc	3,25	m ²
319	iroda	19,07	m ²
320	iroda	46,67	m ²
321	iroda	16,35	m ²
322	iroda	61,24	m ²
323	liakna	7,93	m ²
324	liakna	4,71	m ²
	összesen	714,62	m ²

terv

Andrassy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrassy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz

3.emelet

R06

méretarány

M = 1:100

dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranje Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

felmérés / építész tervek

nanavizio

NANAVIZIÓ Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

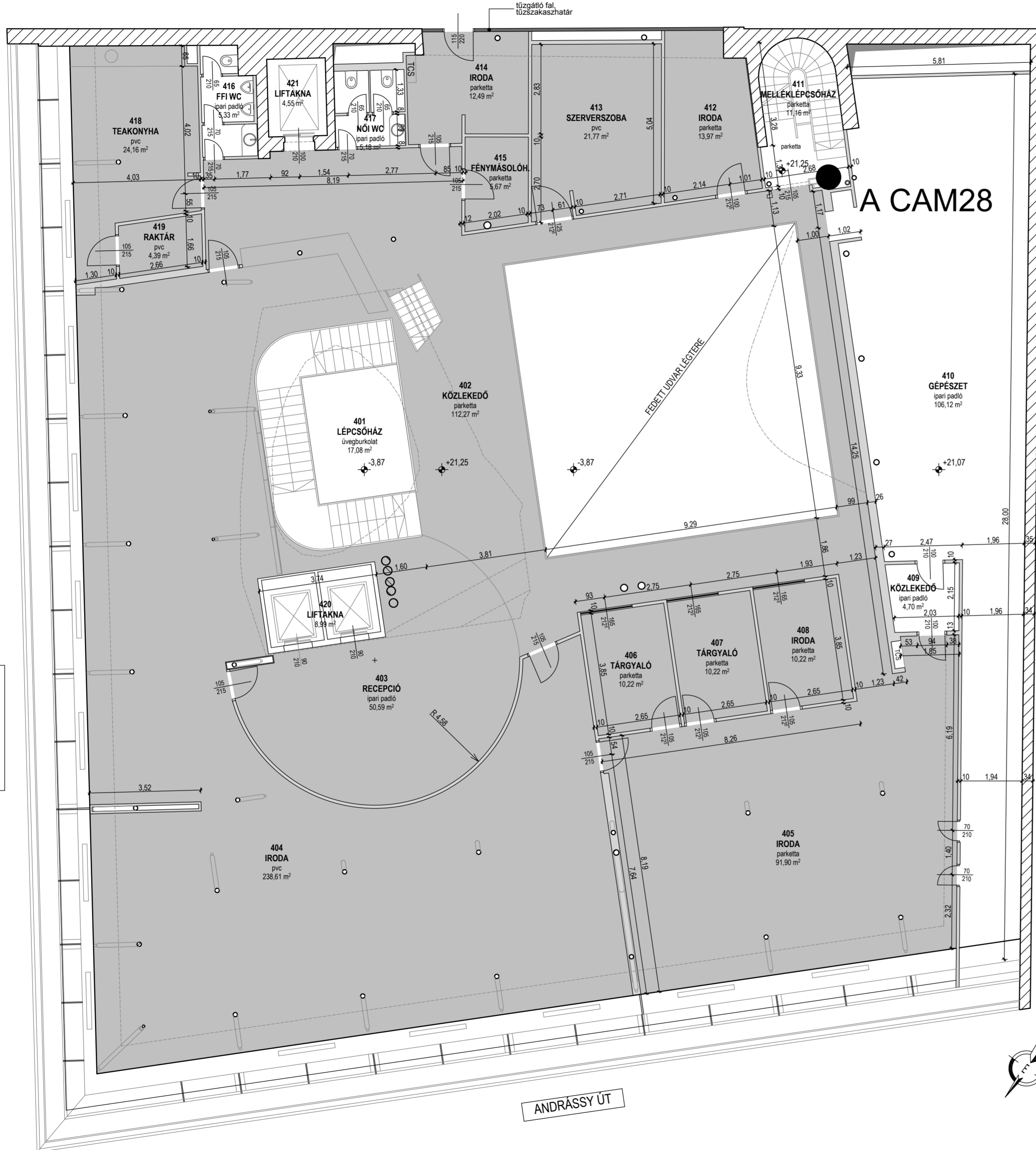
Soltész Noémi
okl. építészmérnök

PAULAY EDE UTCA 12.
HRSZ.: 29254

tűzgátó fal,
tűzszakaszhatár

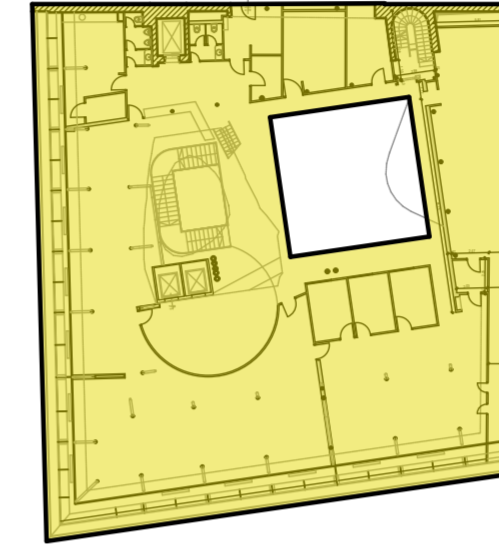
ANDRÁSSY ÚT

KÁLDY GYULA UTCA

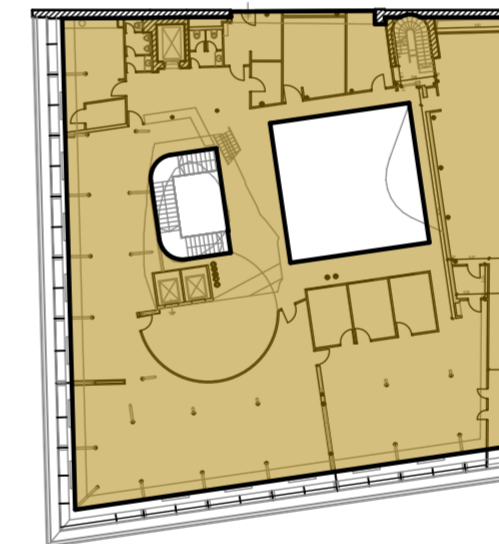


GEA / gross external area (bruttó külső terület): 980 m²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület): 893 m²
NIA / net internal area (nettó belső terület): 619 m²

GEA



GIA



NIA



HELYISÉGLISTA

401	lépcsőház	17,08	m ²
402	közlekedő	112,27	m ²
403	recepció	50,59	m ²
404	iroda	238,61	m ²
405	iroda	91,90	m ²
406	tárgyaló	10,22	m ²
407	tárgyaló	10,22	m ²
408	tárgyaló	10,22	m ²
409	közlekedő	4,70	m ²
410	gépészet	106,12	m ²
411	melléklépcsőház	11,16	m ²
412	iroda	13,97	m ²
413	szerverszoba	21,77	m ²
414	iroda	12,49	m ²
415	fénymásolóhelyiség	5,67	m ²
416	férfi wc	5,33	m ²
417	női wc	5,18	m ²
418	teakonyha	24,16	m ²
419	raktár	4,39	m ²
420	liakna	8,99	m ²
421	liakna	4,55	m ²
	összesen	769,59	m ²

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrassy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz

4.emelet

R07

méretarány

M = 1:100

dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavízio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranje Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

felmérés / építész tervek

nanavízio

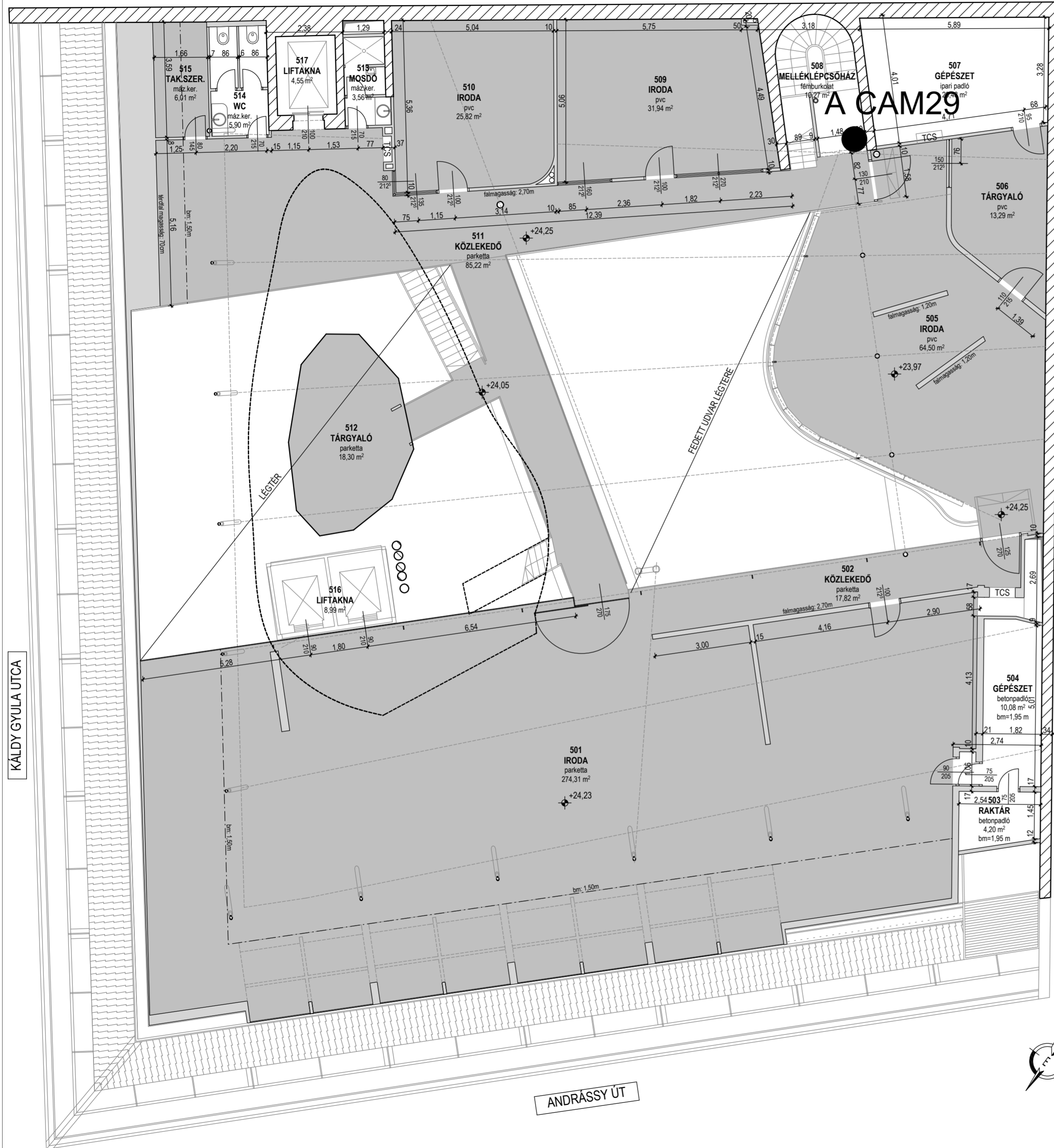
NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök



PAULAY EDE UTCA 12.
HRSZ.: 29254



KÁLDY GYULA UTCA

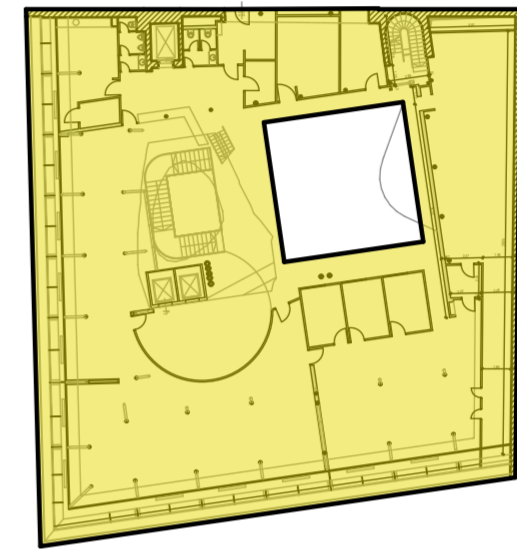
ANDRÁSSY ÚT

ANDRÁSSY ÚT 7.
HRSZ.: 29249

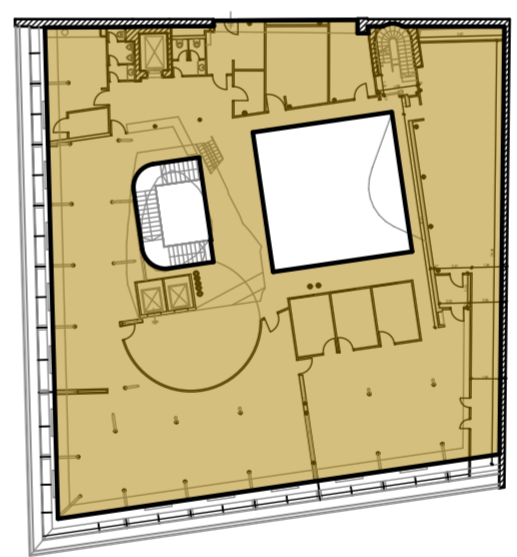
HELYISÉGLISTA

501	iroda	274,31 m ²
502	közlekedő	17,83 m ²
503	raktár	4,20 m ²
504	gépészet	10,08 m ²
505	iroda	64,50 m ²
506	tárgyaló	13,29 m ²
507	gépészet	20,48 m ²
508	melléklépcsőház	10,27 m ²
509	iroda	31,94 m ²
510	iroda	25,82 m ²
511	közlekedő	85,22 m ²
512	tárgyaló	18,30 m ²
513	mosdó	3,56 m ²
514	wc	5,90 m ²
515	takarító szertár	6,01 m ²
516	liakna	8,99 m ²
517	liakna	4,55 m ²
601	közlekedő	22,19 m ²
602	tárgyaló	75,89 m ²
603	liakna	8,88 m ²
összesen		712,21 m²

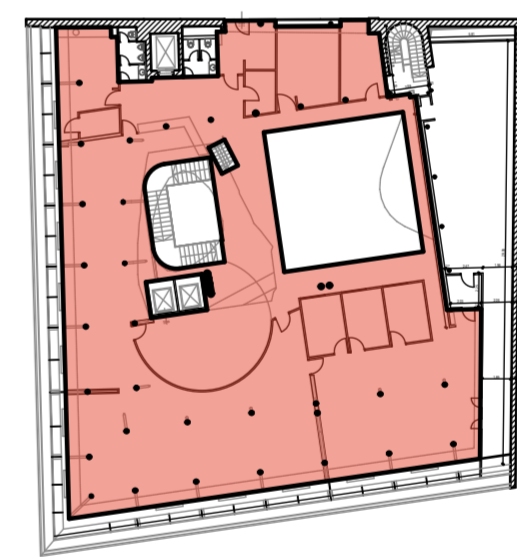
GEA



GIA



NIA



GEA / gross external area (bruttó külső terület):	891 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):	654 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):	568 m ²

felmérés / építész tervek

nanavizio
NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
ANDRÁSSY SZÁRNY

Építész alaprajz

5.emelet

R08

méretarány

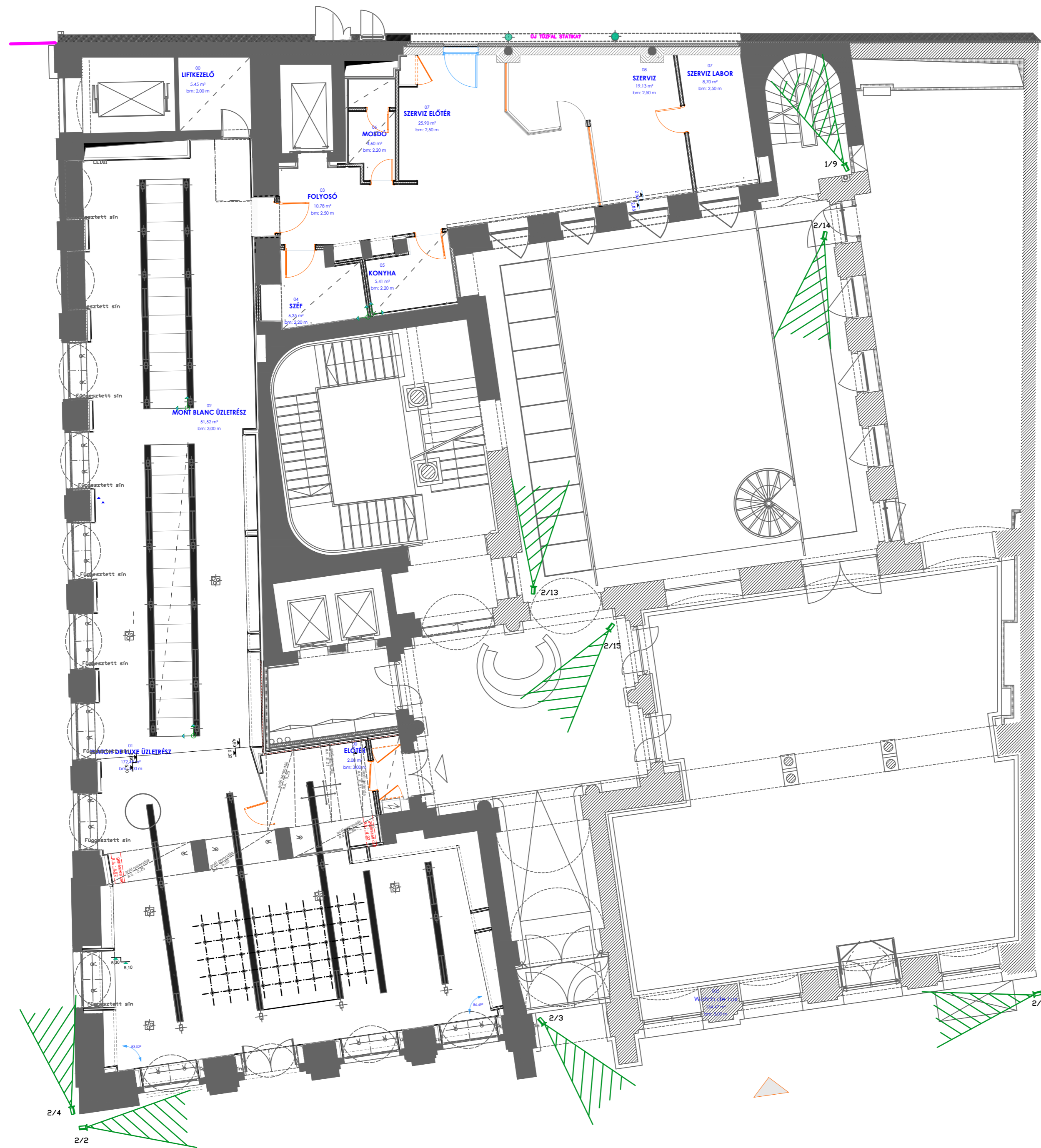
M = 1:100

dátum

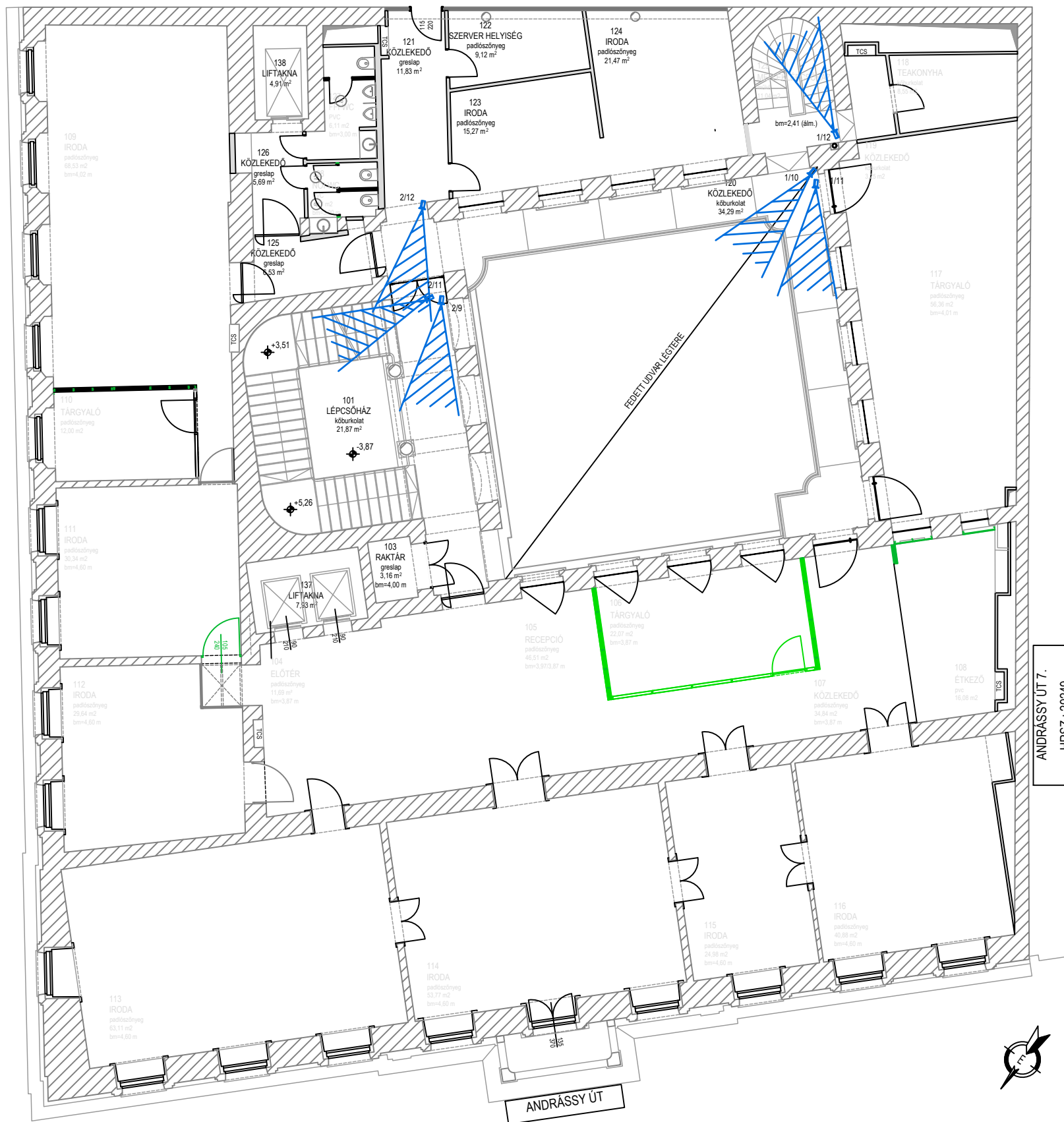
2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.



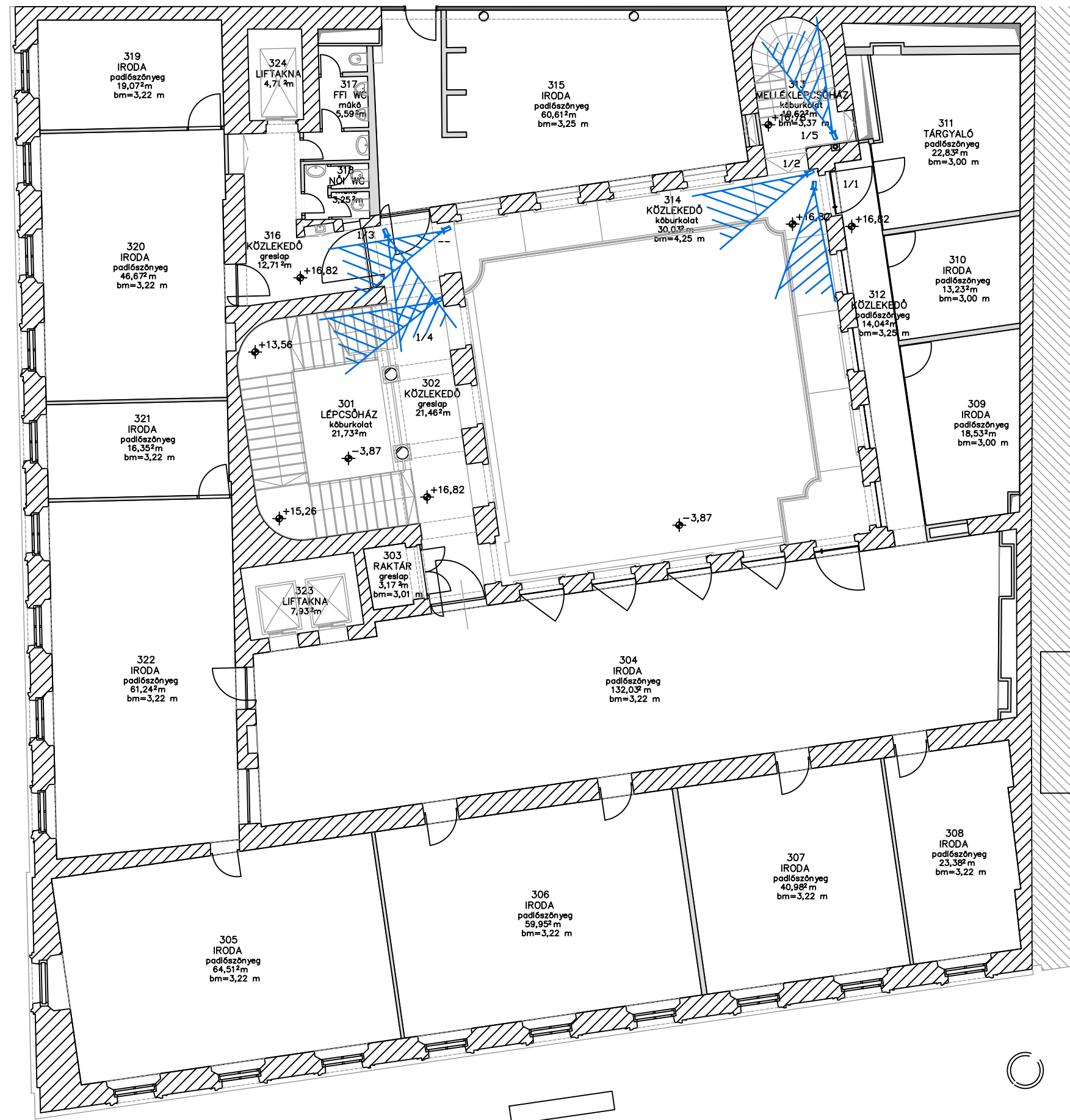
Andrásy földszint



Andrásy 1. emelet



Andrásy 2. emelet

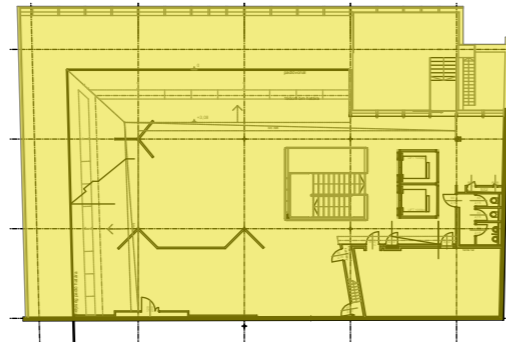


Andrásy 3. emelet

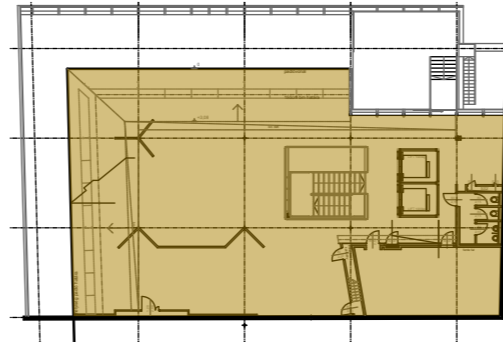
HELYISÉGLISTA		
501	beton pihenő	10,49 m ²
502	közlekedő	31,68 m ²
503	légkezelő	41,36 m ²
504	mosdó	8,19 m ²
505	teakonyha	14,51 m ²
506	iroda	193,90 m ²
507	étkező	32,56 m ²
530	li akna	12,19 m ²
531	akna, víz	0,81 m ²
532	lépcső	28,56 m ²
összes terület		374,25 m ²

GEA / gross external area (bruttó külső terület):		659 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):		435 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):		274 m ²

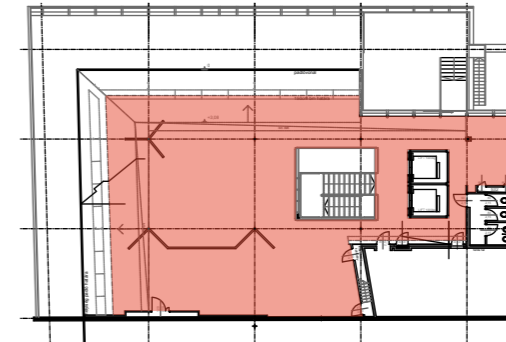
GEA



GIA



NIA

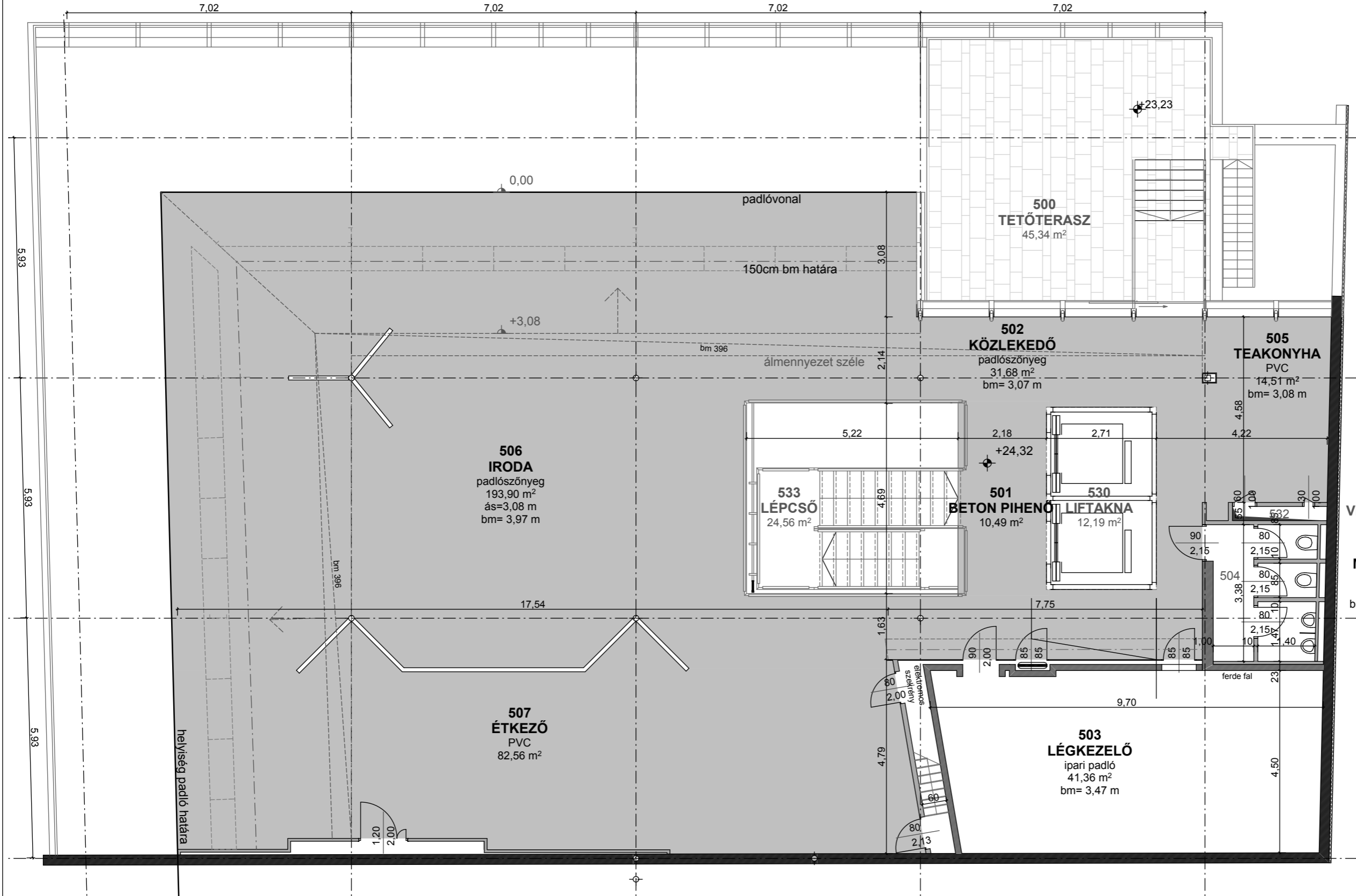


7.02

7.02

7.02

7.02



felmérés / építész tervek

nanavizio

NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz

5. emelet

R09

méretarány

M = 1:100

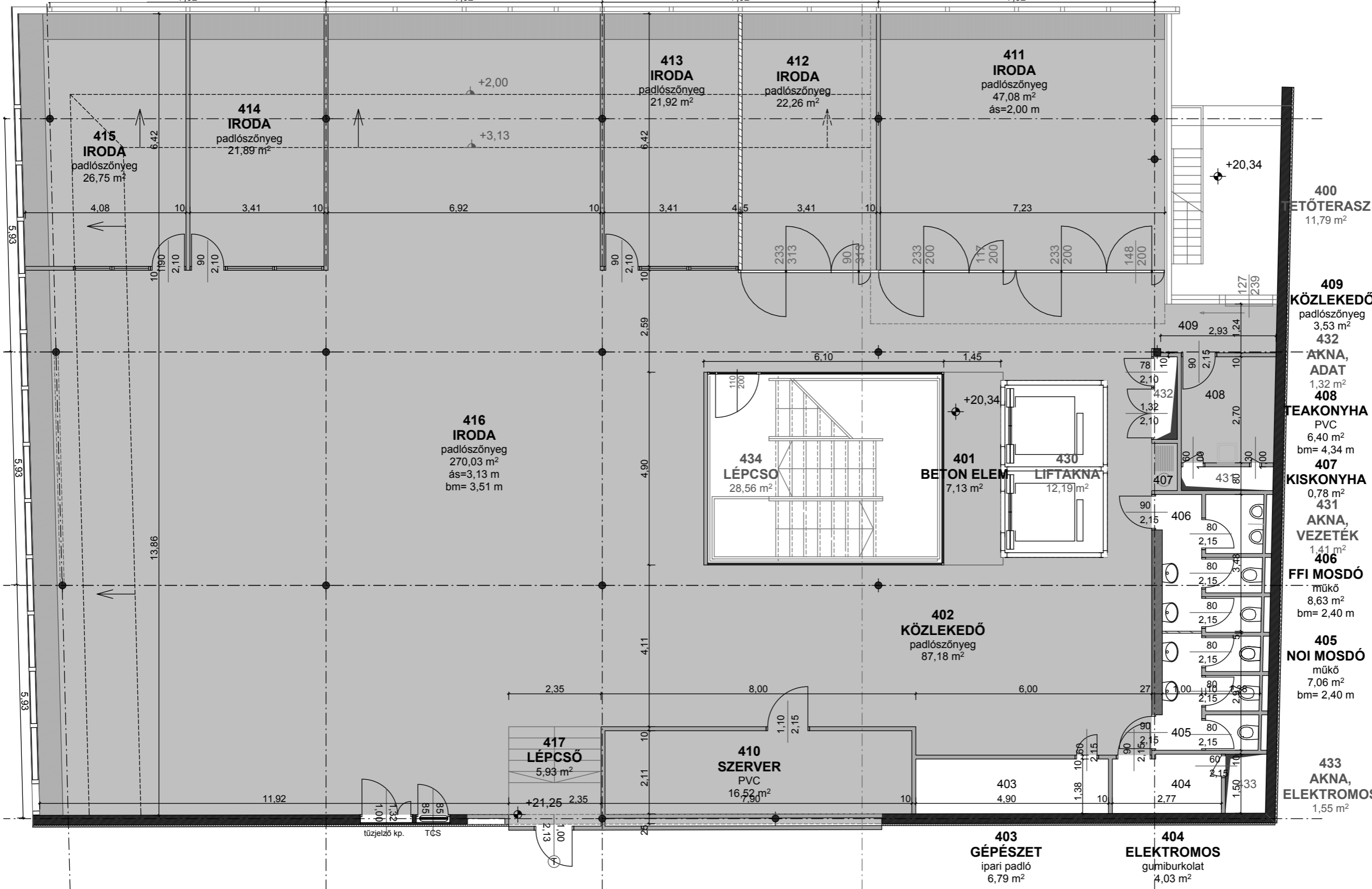
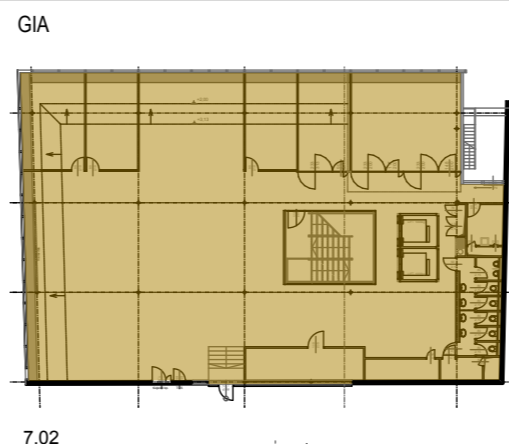
dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

HELYISÉGLISTA		GEA / gross external area (bruttó külső terület): 659 m ²	
401	beton elem	7,13	m ²
402	közlekedő	87,18	m ²
403	gépészet	6,79	m ²
404	elektromos kapcsoló	4,03	m ²
405	női mosdó	7,60	m ²
406	férfi mosdó	8,63	m ²
407	kiskonyha	0,78	m ²
408	teakonyha	6,40	m ²
409	közlekedő	3,53	m ²
410	szerver	16,52	m ²
411	iroda	47,08	m ²
412	iroda	22,26	m ²
413	iroda	21,92	m ²
414	iroda	21,89	m ²
415	iroda	26,75	m ²
416	iroda	270,03	m ²
417	lépcső	5,93	m ²
430	li akna	12,19	m ²
431	akna, víz	1,41	m ²
432	akna, adat	1,32	m ²
433	akna, elektromos	1,55	m ²
434	lépcső	28,56	m ²
összes terület		609,48	m ²



felmérés / építész tervek

nanavízió
NANAVÍZIÓ Kft.
 1145 Budapest, Amerikai út 51.
 www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
 okl. építésmérnök
 É/2 01-0227
 Soltész Noémi
 okl. építésmérnök

terv
 Andrassy Palace irodaház
 1061 Budapest, Andrassy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz
 4. emelet

R08

méretarány
 M = 1:100

dátum
 2012.06.04.

Ez a terv a Nanavízió Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

HELYISÉGLISTA

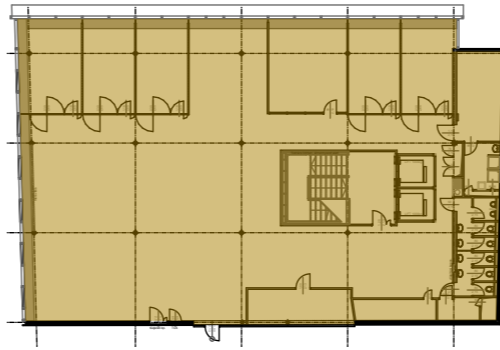
301 beton pihenő	15,41	m ²
302 közlekedő	56,10	m ²
303 gépészet	7,52	m ²
304 elektromos kapcsoló	4,03	m ²
305 női mosdó	7,06	m ²
306 férfi mosdó	8,63	m ²
307 kiskonyha	0,78	m ²
308 zuhanyzó	7,33	m ²
309 kerékpár tároló	17,57	m ²
310 szerver	16,36	m ²
311 iroda	21,85	m ²
312 iroda	21,45	m ²
313 iroda	32,08	m ²
314 iroda	32,42	m ²
315 iroda	21,45	m ²
316 iroda	21,53	m ²
317 iroda	26,06	m ²
318 iroda	257,68	m ²
330 li akna	12,19	m ²
331 akna, víz	0,81	m ²
332 akna, adat	1,32	m ²
333 akna, elektromos	1,55	m ²
334 lépcső	20,37	m ²
összes terület	611,55	m ²

GEA / gross external area (bruttó külső terület):	648 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):	628 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):	555 m ²

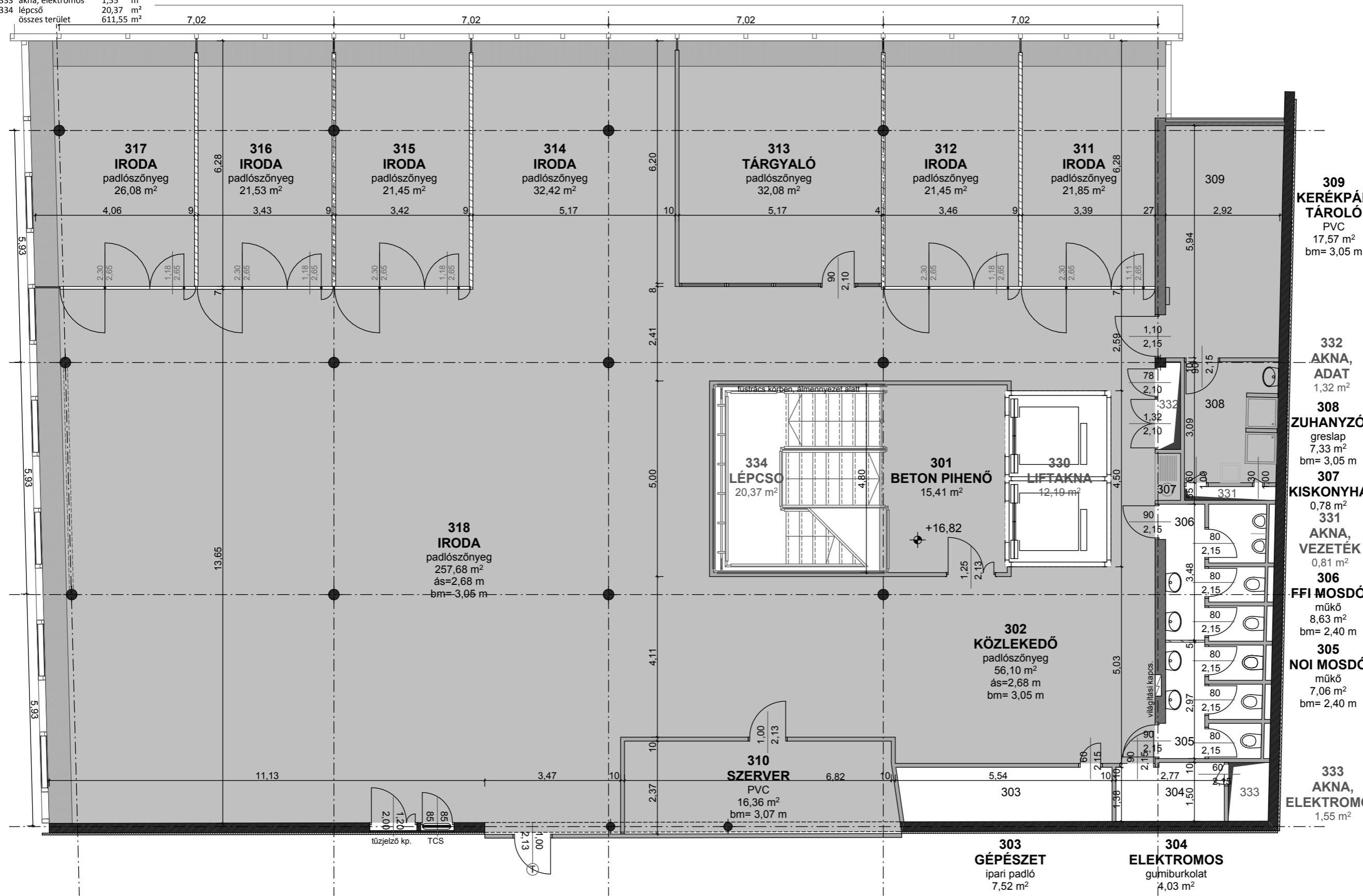
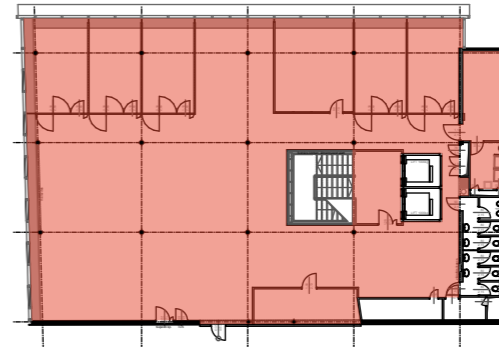
GEA



GIA



NIA



felmérés / építész tervek

nanavízió

NANAVÍZIÓ Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz

3. emelet

R07

méretarány

M = 1:100

dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavízió kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

HELYISÉGLISTA

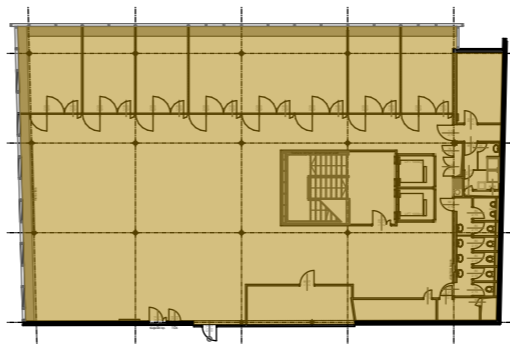
201 beton pihenő	15,41	m ²
202 közlekedő	56,28	m ²
203 gépészet	7,52	m ²
204 elektromos kapcsoló	4,03	m ²
205 női mosdó	9,41	m ²
206 férfi mosdó	6,28	m ²
207 kiskonyha	0,78	m ²
208 zuhanyzó	7,33	m ²
209 öltöző	3,20	m ²
210 kerékpár tároló	13,85	m ²
211 hálóza rendező	18,08	m ²
212 iroda	19,88	m ²
213 iroda	19,60	m ²
214 iroda	59,93	m ²
215 iroda	19,60	m ²
216 iroda	19,60	m ²
217 iroda	23,79	m ²
218 iroda	255,95	m ²
230 li akna	12,19	m ²
231 akna, víz	0,81	m ²
232 akna, adat	1,32	m ²
233 akna, elektromos	1,55	m ²
234 lépcső	23,98	m ²
összes terület:	600,37	m ²

GEA / gross external area (bruttó külső terület):	633 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):	613 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):	524 m ²

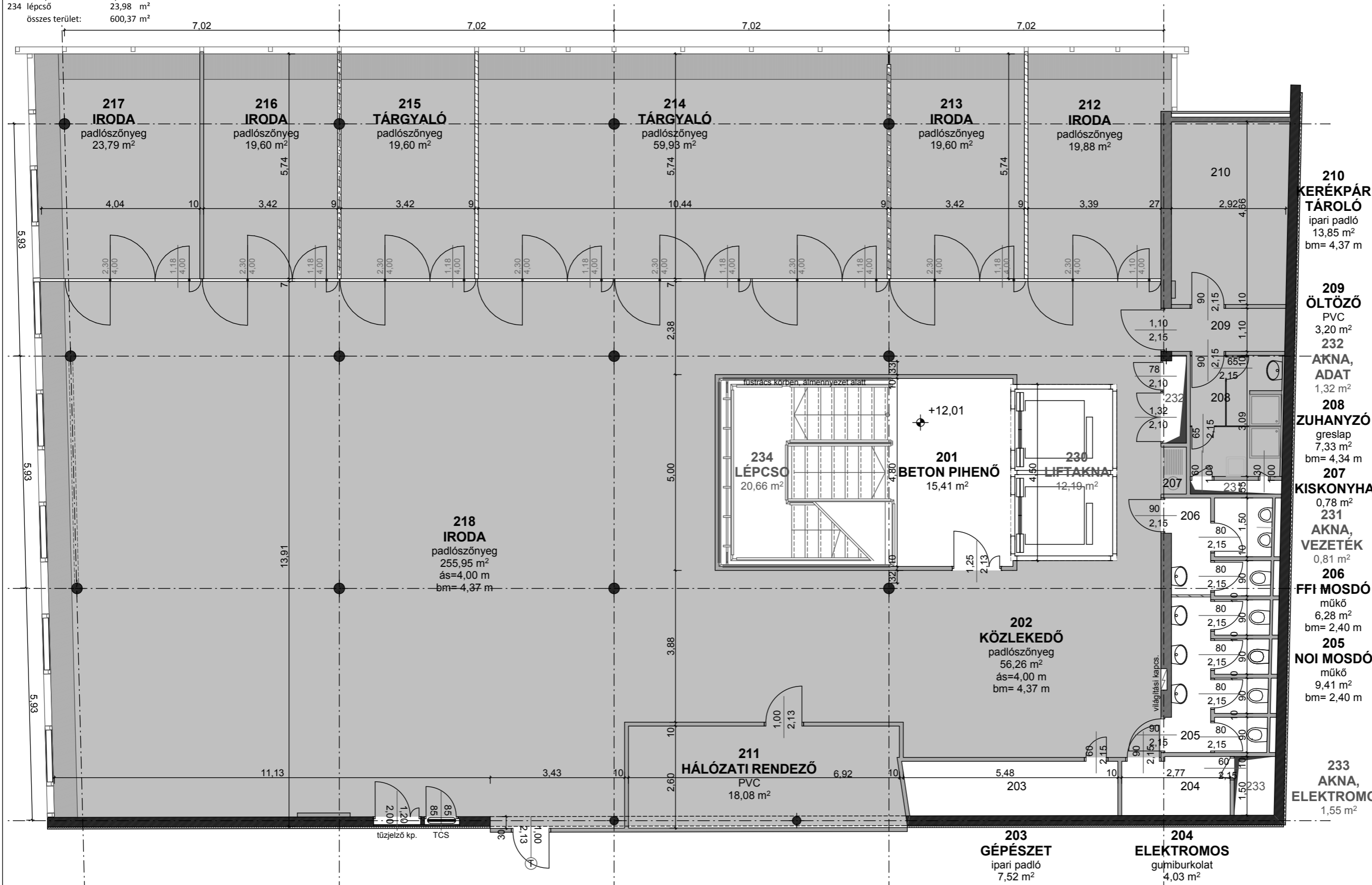
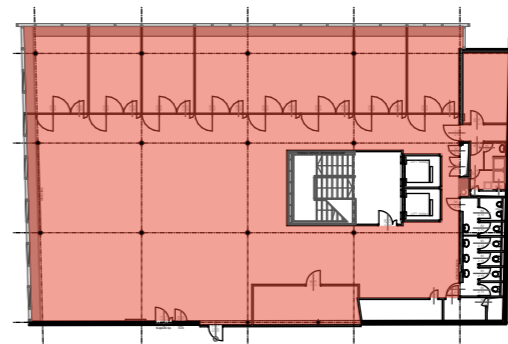
GEA



GIA



NIA



felmérés / építész tervek

nanavizio

NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz

2. emelet

R06

méretarány

M = 1:100

dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

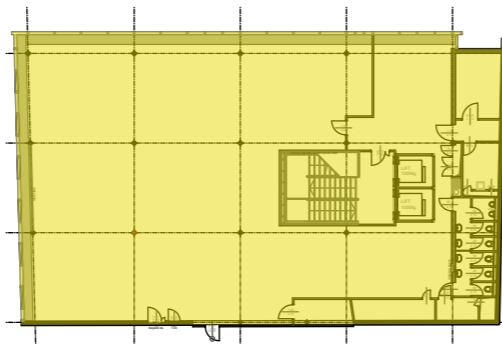
A rajzok a Cartoranje Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

HELYISÉGLISTA

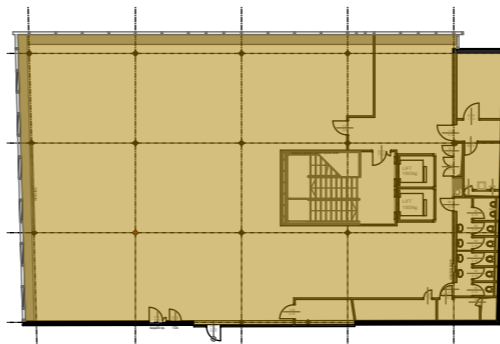
101	beton pihenő	11,83	m ²
102	közlekedő	83,47	m ²
103	gépészet	7,52	m ²
104	elektromos kapcsoló	4,03	m ²
105	női mosdó	7,06	m ²
106	férfi mosdó	8,63	m ²
107	kiskonyha	0,78	m ²
108	raktár	7,33	m ²
109	közlekedő	4,07	m ²
110	teakonyha	12,89	m ²
111	szerver	6,44	m ²
112	iroda	391,19	m ²
130	liftakna	12,19	m ²
131	akna, víz	0,81	m ²
132	akna, adat	1,32	m ²
133	akna, elektromos	1,55	m ²
134	lépcső	23,98	m ²
összes terület:		585,09	m ²

GEA / gross external area (bruttó külső terület):	617 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):	597 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):	508 m ²

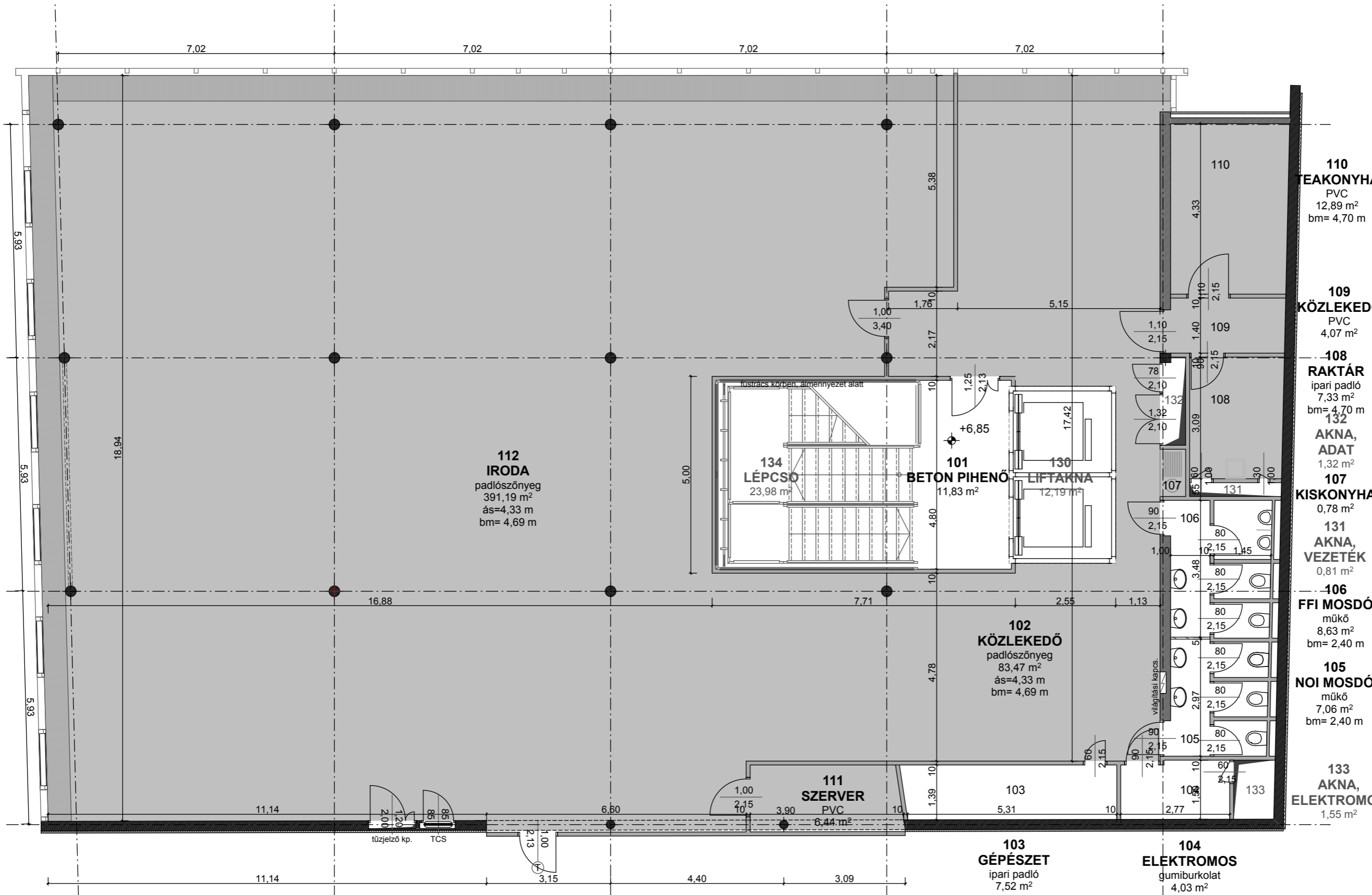
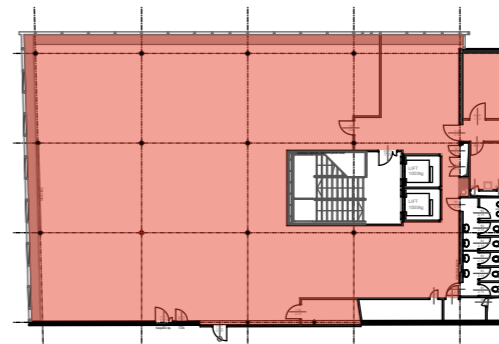
GEA



GIA



NIA



felmérés / építész tervek

nanavizio
NANAVÍZIO Kft.
 1145 Budapest, Amerikai út 51.
 www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
 okl. építésmérnök
 É/2 01-0227
 Soltész Noémi
 okl. építésmérnök

terv
 Andrassy Palace irodaház
 1061 Budapest, Andrassy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz
 1. emelet

R05

méretarány
 M = 1:100

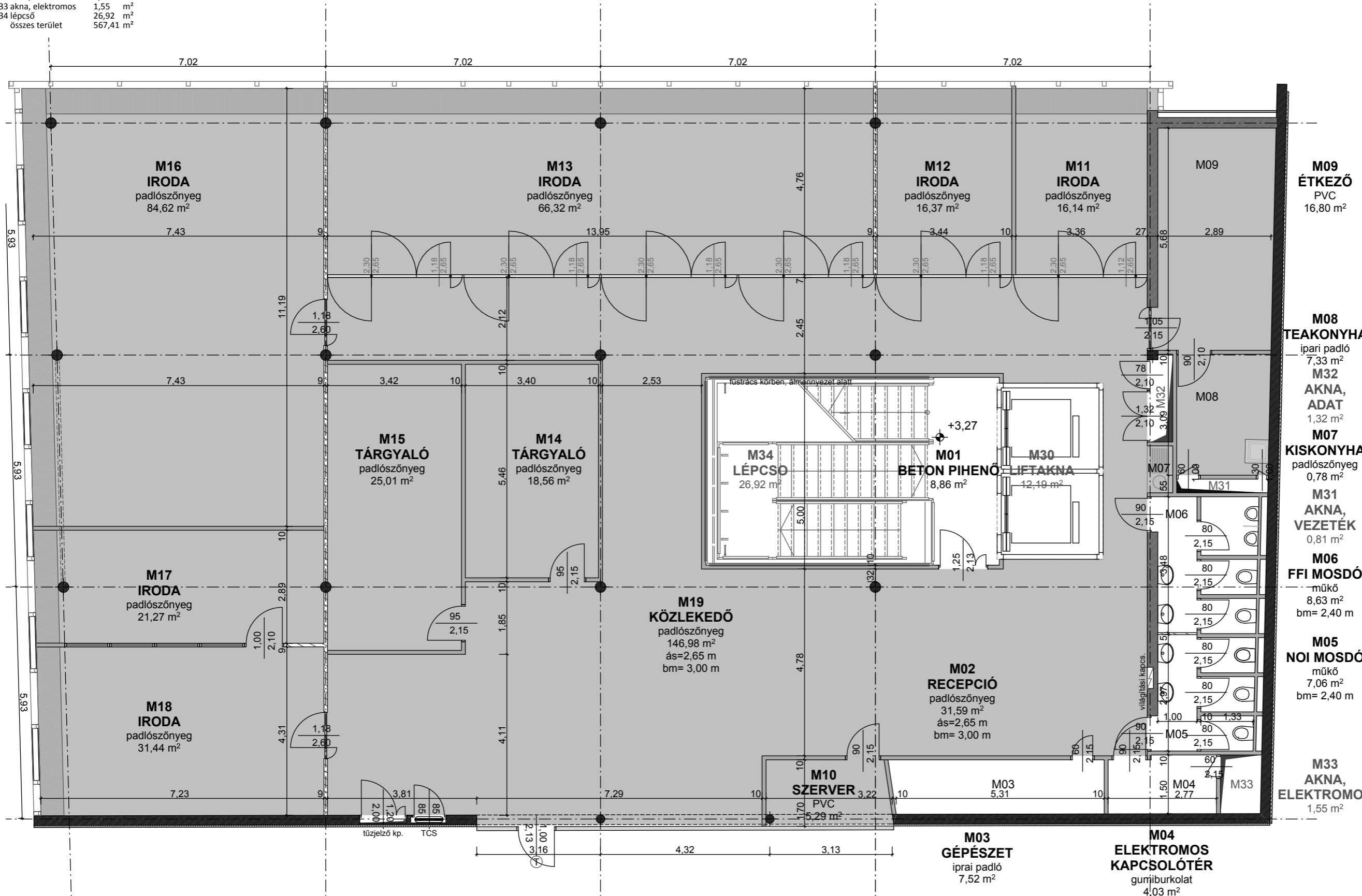
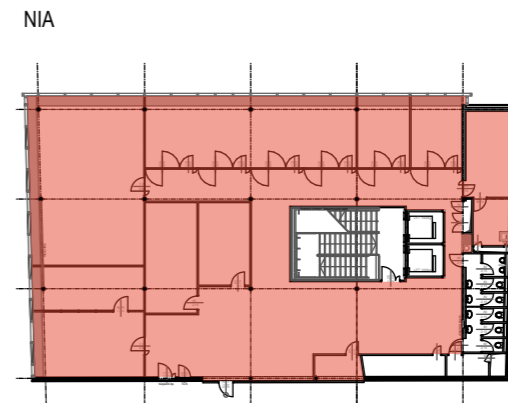
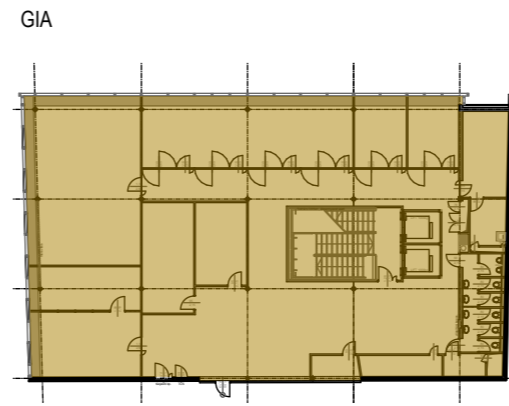
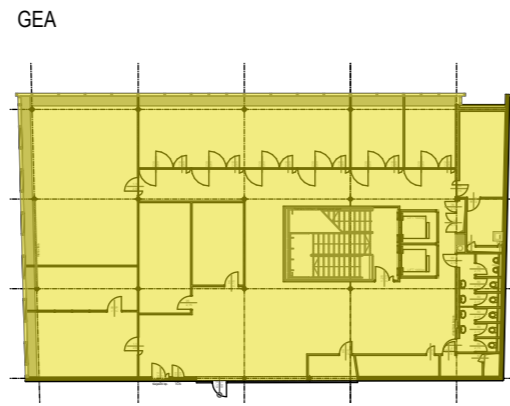
dátum
 2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranje Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

HELYISÉGLISTA	
M01 beton pihenő	8,86 m ²
M02 recepció	31,59 m ²
M03 gépészet	7,52 m ²
M04 elektromos kapcsoló	4,03 m ²
M05 női mosdó	7,06 m ²
M06 férfi mosdó	8,63 m ²
M07 kiskonyha	0,78 m ²
M08 teakonyha	7,33 m ²
M09 étkező	16,80 m ²
M10 szerver	5,29 m ²
M11 iroda	16,14 m ²
M12 iroda	16,37 m ²
M13 iroda	66,32 m ²
M14 tárgyaló	18,58 m ²
M15 tárgyaló	25,01 m ²
M16 iroda	84,62 m ²
M17 iroda	21,27 m ²
M18 iroda	31,44 m ²
M19 közlekedő	146,98 m ²
M30 il. akna	12,19 m ²
M31 akna, víz	0,81 m ²
M32 akna, adat	1,32 m ²
M33 akna, elektromos	1,55 m ²
M34 lépcső	26,92 m ²
összes terület	567,41 m ²

GEA / gross external area (bruttó külső terület):	606 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):	586 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):	497 m ²



felmérés / építész tervek

nanavízió

NANAVÍZIÓ Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építésmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építésmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz

félemelet

R04

méretarány

M = 1:100

dátum

2012.06.04.

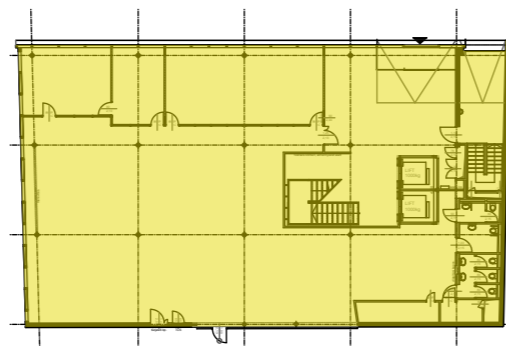
Ez a terv a Nanavízió Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

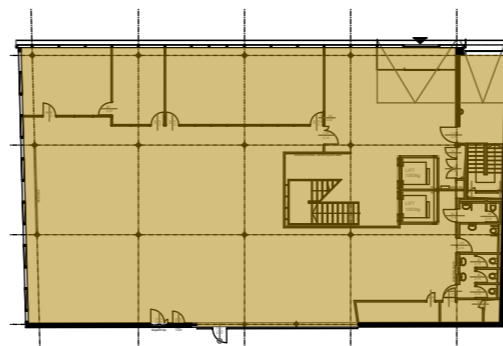
HELYISÉGLISTA	
G00 szélfogó	7,55 m ²
G01 recepció	56,29 m ²
G02 lifelötér	36,07 m ²
G03 gépészet	7,33 m ²
G04 elektromos kapcs.	3,99 m ²
G05 női mosdó	6,98 m ²
G06 mozgássérült wc	4,90 m ²
G07 férfi mosdó	3,48 m ²
G08 garázs	18,15 m ²
G09 iroda	53,13 m ²
G10 iroda	17,40 m ²
G11 iroda	26,32 m ²
G12 iroda	298,80 m ²
G30 li akna	12,19 m ²
G31 akna, víz	0,81 m ²
G32 akna, adat	1,32 m ²
G33 akna, elektromos	1,55 m ²
G34 lépcső	7,53 m ²
összes terület	563,79 m ²

GEA / gross external area (bruttó külső terület):	596 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):	576 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):	397 m ²

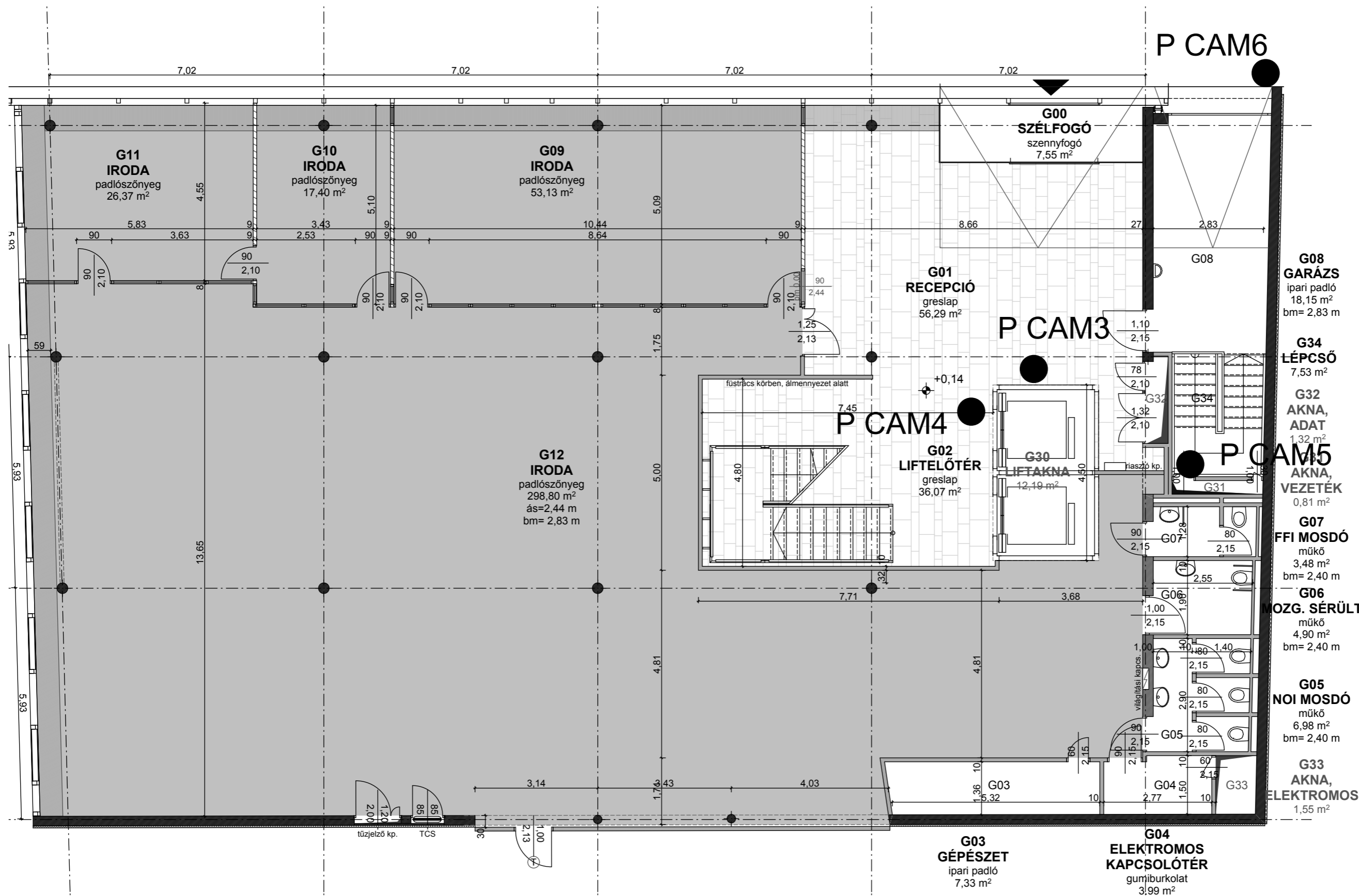
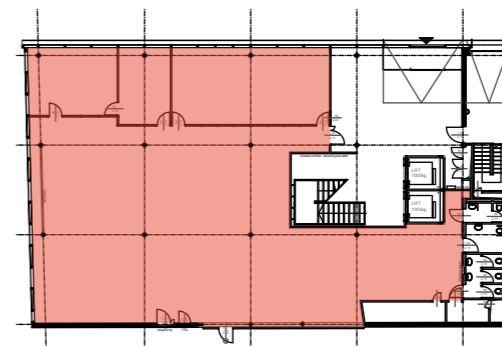
GEA



GIA



NIA



felmérés / építész tervek

nanavizio

NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építésmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építésmérnök

terv

Andrassy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrassy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz

földszint

R03

méretarány

M = 1:100

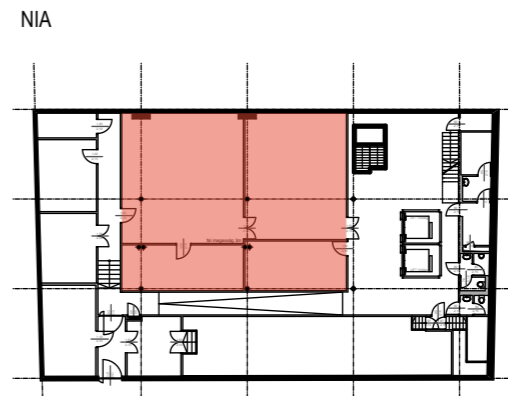
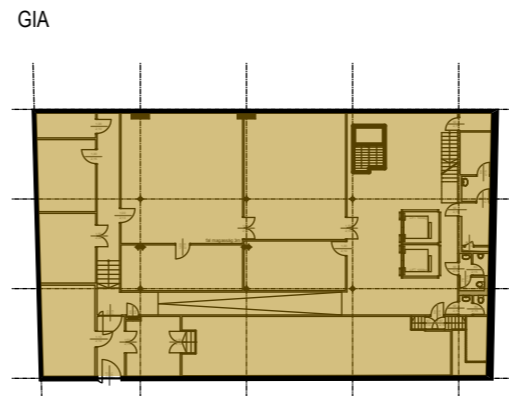
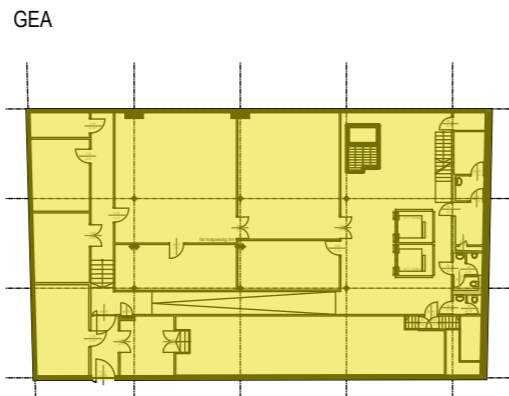
dátum

2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

HELYISÉGLISTA		GEA / gross external area (bruttó külső terület): 545 m ²	
P101	közlekedő	79,19	m ²
P102	gázmérő	2,46	m ²
P103	raktár	5,73	m ²
P104	takarító szertár	3,09	m ²
P105	teakonyha	5,12	m ²
P106	akna	0,54	m ²
P107	férfi wc	4,31	m ²
P108	női wc	2,39	m ²
P109	vezérlő	9,32	m ²
P110	közlekedő	1,05	m ²
P111	raktár	55,74	m ²
P112	raktár	21,83	m ²
P113	raktár	68,59	m ²
P114	raktár	24,14	m ²
P115	gépház	67,72	m ²
P116	szemét tároló	13,78	m ²
P117	trafó	21,06	m ²
P118	kapcsolótér	17,01	m ²
P119	tűzjelző központ	18,19	m ²
P120	vízfogadó	6,38	m ²
P121	közlekedő	17,11	m ²
P122	közlekedő	25,37	m ²
P123	közlekedő	7,15	m ²
P124	l	11,56	m ²
P125	lépcső	6,15	m ²
összes terület		489,98	m ²



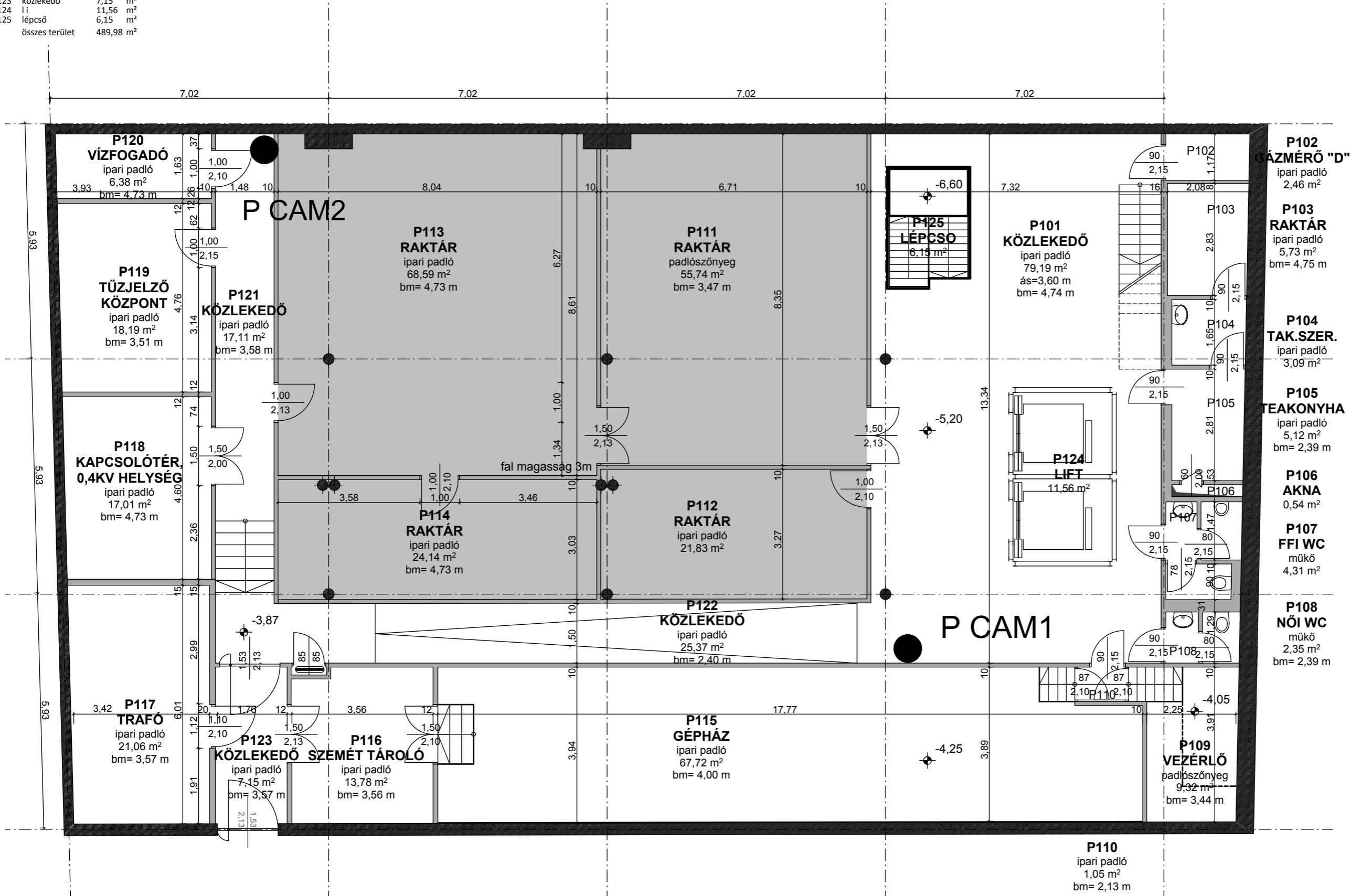
felmérés / építész tervek

nanavizio

NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök



terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz

-1. szint

R02

méretarány

M = 1:100

dátum

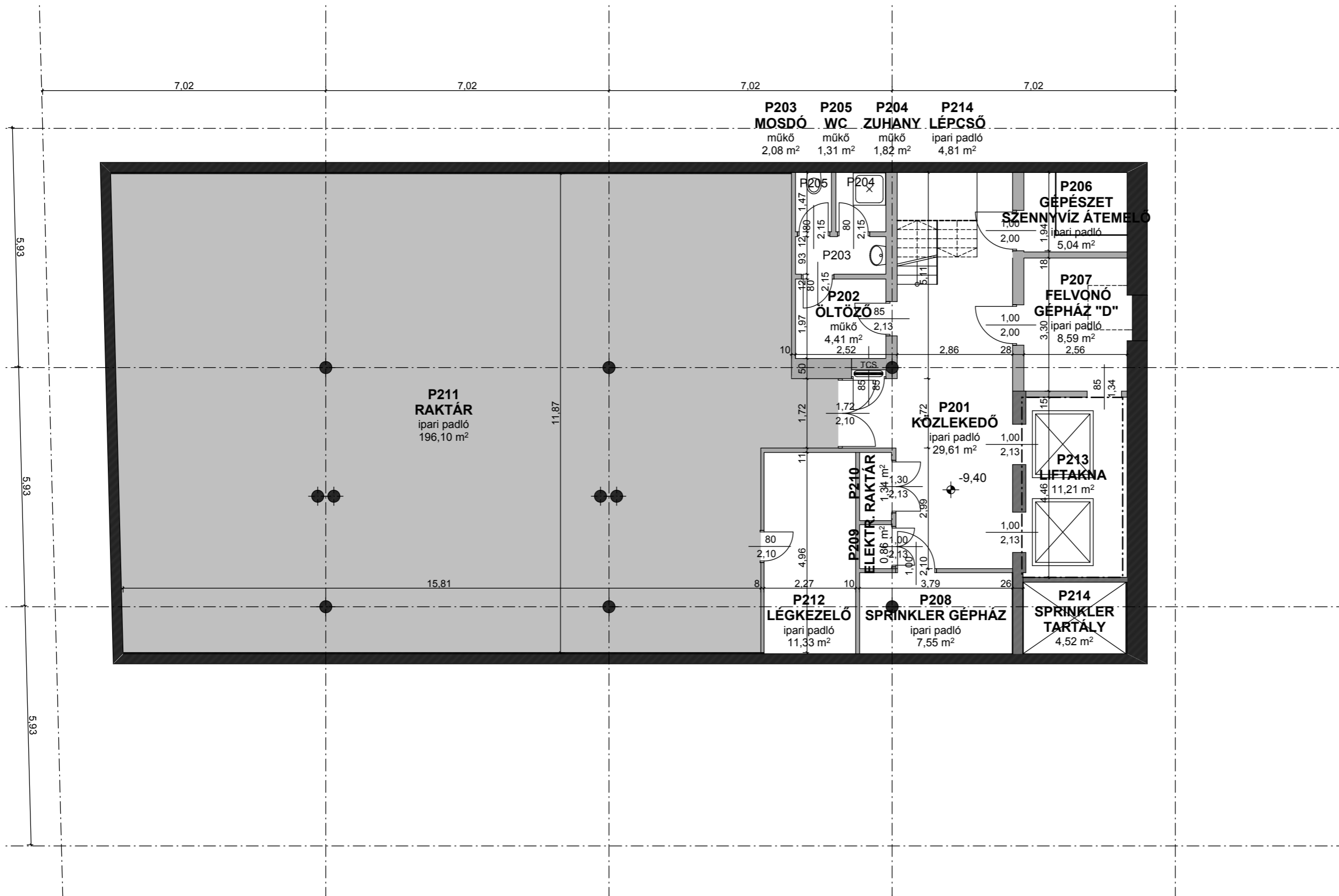
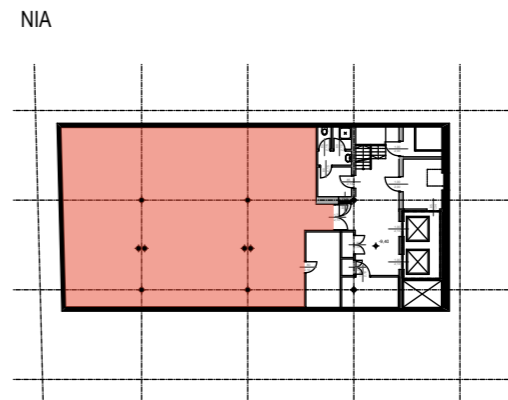
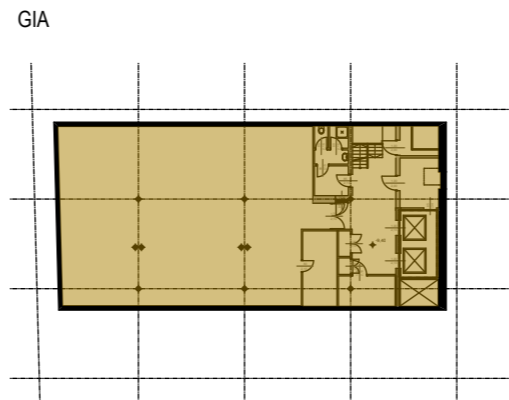
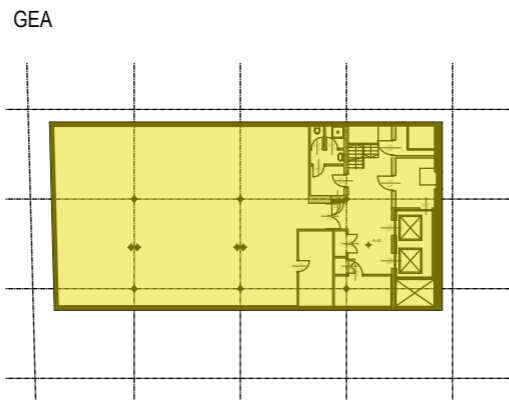
2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.

HELYISÉGLISTA		
P201 közlekedő	29,61	m ²
P202 öltöző	4,41	m ²
P203 mosdó	2,08	m ²
P204 zuhany	1,82	m ²
P205 wc	1,31	m ²
P206 szennyvíz átemelő	5,04	m ²
P207 felvonó gépház	8,59	m ²
P208 sprinkler gépház	7,55	m ²
P209 elektromos szekrény	0,86	m ²
P210 raktár	1,34	m ²
P211 raktár	196,1	m ²
P212 légkezelő	11,33	m ²
P213 liftakna	11,21	m ²
P214 sprinkler tartály	4,52	m ²
összes terület	285,77	m ²

GEA / gross external area (bruttó külső terület):	321 m ²
GIA / gross internal area (bruttó belső terület):	298 m ²
NIA / net internal area (nettó belső terület):	196 m ²



felmérés / építész tervek

nanavizio

NANAVÍZIO Kft.
1145 Budapest, Amerikai út 51.
www.nanavizio.hu / nana@nanavizio.hu

Pajer Nóra
okl. építészmérnök
É/2 01-0227

Soltész Noémi
okl. építészmérnök

terv

Andrássy Palace irodaház
1061 Budapest, Andrássy út 9.
PAULAY SZÁRNY

Építész alaprajz

-2. szint

R01

méretarány

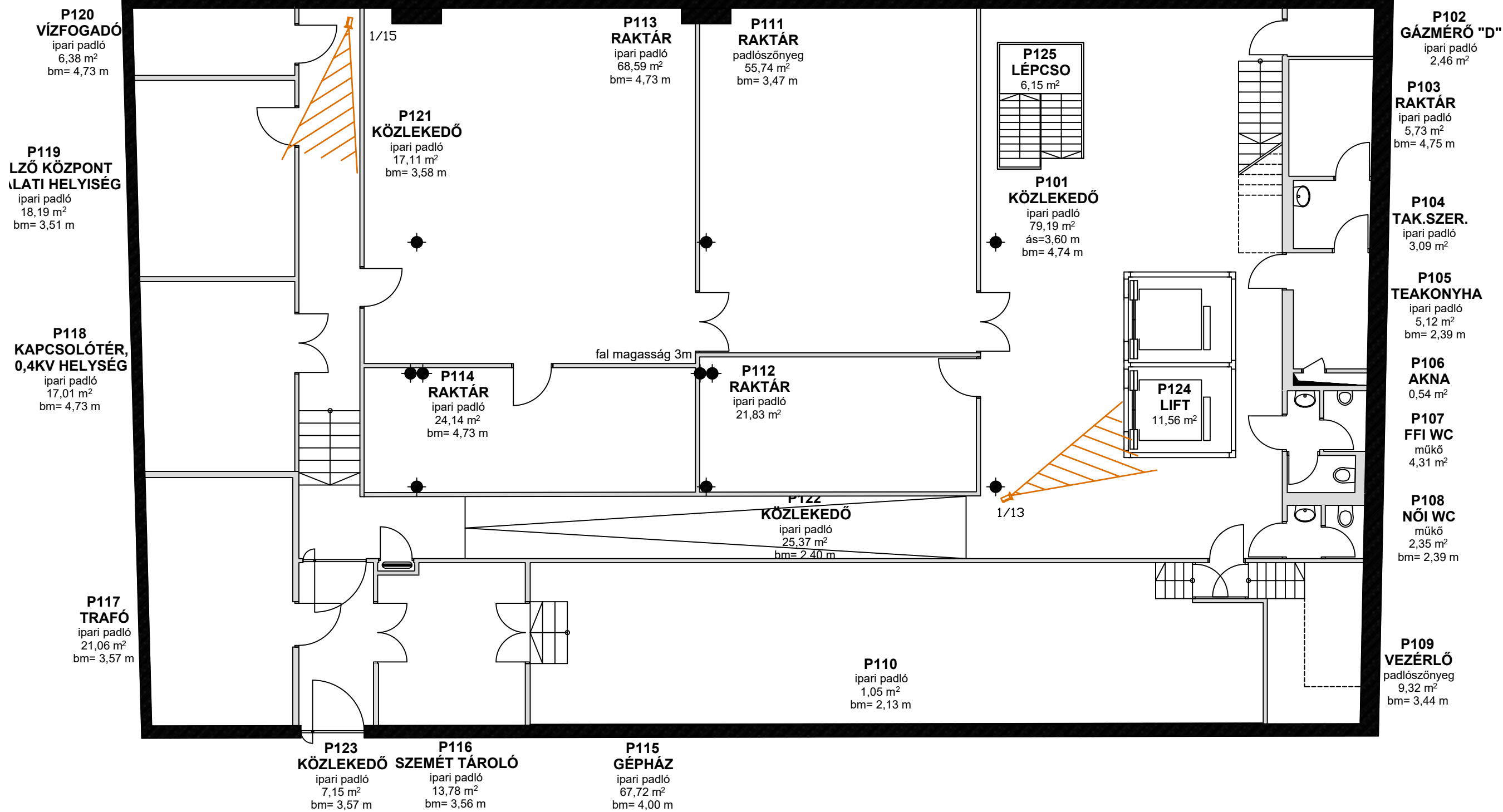
M = 1:100

dátum

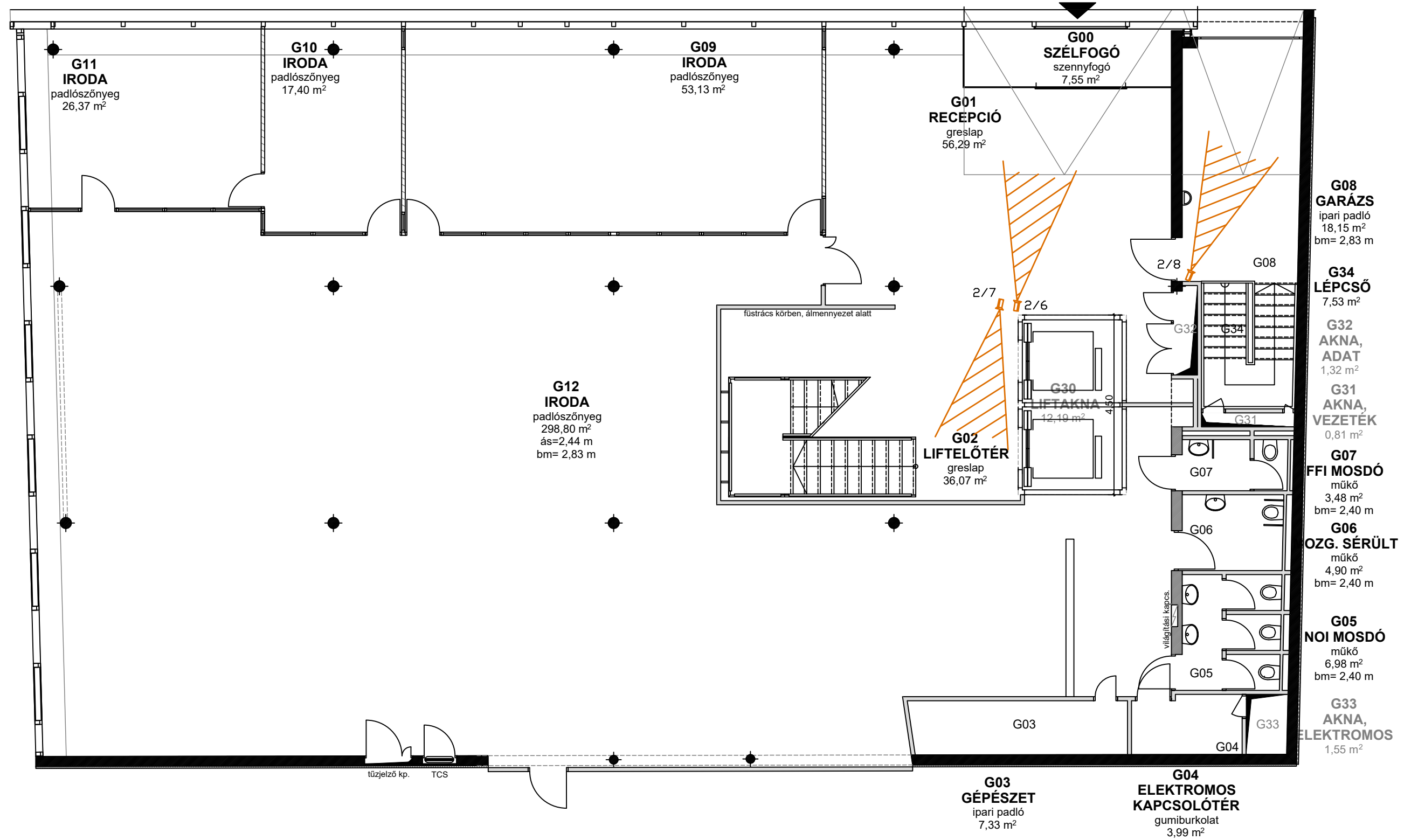
2012.06.04.

Ez a terv a Nanavizio Kft. szellemi tulajdona. Az 1969. évi III. törvény 51. értelmében a terv vagy adatai átadása, közzététele, lemásolása, vagy adaptálása a Kft. beleegyezése nélkül tilos!

A rajzok a Cartoranj Kft. adatszolgáltatása alapján készültek.



Paulay -1 pinceszint



Paulay földszint